

# 台山市深井镇小江水闸维修养护工程 监理服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

监理单位需具有水利工程施工监理丙级及以上资质。

## 二、服务内容和 service 要求

服务内容：台山市深井镇小江水闸维修养护工程；

本项目位于深井镇，工程建安费约为 615993.53 元，工程内容及规模：

- 1、新建 C30 钢筋砼挡墙，总长 23.8m；
- 2、外运土方回填临时围堰，长 40m；
- 3、围堰及原水闸闸室两侧插钉拉森Ⅳ型（SP-Ⅳ）钢板桩防护塌方，总长 69m；
- 4、C25 砼修复路面-1、-2，路面-1：长 20m×宽 3m×厚 0.2m；路面-2：长 13.6m×宽 4.3m×厚 0.2m；
- 5、新建 C30 钢筋砼闸板，长 3.2m×宽 2.45m×厚 0.12，共 1 块；
- 6、更换 3 套 15t 手电两用葫芦吊及拉链。

服务要求：根据项目业主要求，对承包单位在施工质量、进度、投资等方面，代表建设单位实施监理工作。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市深井镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

参考《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知》发改价格〔2007〕670号的标准并结合市场调节价计算监理费用：施工监理服务费计价为： $615993.53 \text{ 元} \times (16.5 \div 500) \times 1.0 \times 0.9 \times 1.0 = 18295.01 \text{ 元}$ ，结合市场调节价，项目服务费响应报价下浮 0%-20%，即监理服务费为  $18295.01 \times \text{报价下浮率}$ 。最终监理服务费以财政审核金额为准。

公开选取方式为方案择优选取。

## 五、验收

验收时间：完工后验收

## 六、结算方式

按照合同双方自行约定。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市深井镇乡村振兴服务中心

2026年4月28日