

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：金町河河道整治工程项目（第一期）监理服务

服务类型：工程监理

项目业主：汕尾市城区马宫街道办事处（盖章）

2025 年 12 月



需求内容

一、中介服务机构资质（资格）要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程监理乙级或以上资质的独立企业。
- 3、信用良好，近三年内无严重违法记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：金町河河道整治工程项目（第一期）监理服务
- 2、项目业主：汕尾市城区马宫街道办事处
- 3、项目地点：汕尾市城区马宫街道辖区内
- 4、项目规模：约 20 万元
- 5、项目概况

金町河流经汕尾市城区金町湾度假区内。近几年来，金町河下游河道水位骤降，河道内水生态环境较差、水生植物濒临灭亡，河道水质情况较差。受近期暴雨影响，金町河河道上游水位上涨，河道内出现不同程度淤积的情况。加上河道附近小区个别居民污水管道错接，出现黑臭水体现象。金町河流经金町湾景区内，现状河道污染严重，导致外海河床受污水影响，直接影响游客、群众体验。

金町河河道受污染后，相关部门迅速采取相关措施进行源头截污并清淤河道。经相关部门整治后，上游河道排污源头已截流，遗留在河道内的污染淤泥成为了内源污染源，已经在逐步清除。此外河道附近小区存在个别用户污水管道错接导致污水入海，严重影响外来游客游玩体验感、周边居民生活环境及市容市貌，金町河河道整治迫在眉睫。

6、资金来源：财政资金

7、服务金额：暂定为人民币（大写）伍仟元整（¥5000.00 元）。

8、**服务金额说明：**服务金额参考发改价格〔2007〕670号文计算(最终以审定金额为准)。

9、**选取方式：**直接选取。

三、服务内容

为该项目提供工程监理服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，主要建设内容为：金町河河道整治工程项目。完成工程监理服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

四、服务要求

1、**服务时限要求：**监理合同签订之日起至竣工验收合格。

2、**服务成果要求：**监理工作完成后，中选机构应将相关资料（监理日记等）提交 2 份给提交项目业主。

3、**服务人员要求：**服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规、和规章，要求中选机构项目项目负责人 1 名(具备注册监理工程师)及其他相关专业技术人员 1 名或以上，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

4、其他要求

(1) 中选单位在接到中选通知书后，须安排人员于 15 个工作日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定的行为的，将依法依规处罚；

(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

五、付款方式

1、工程竣工验收合格后，15 个工作日内支付合同价的 100%。



