

项目业主采购需求书

饶平县黄冈镇石埕社区居民委员会

	类别	建议
1	名称	黄冈镇石埕社区标准五人制足球场建设项目采购需求书
2	项目业主情况	业主名称:饶平县黄冈镇石埕社区居民委员会 地址:饶平县黄冈镇小公园 联系人:余俊琴 联系电话:8882480
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程设计乙级或以上。 2. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和 service 要求	提供该项目的工程设计及预算编制服务, 按要求出具设计图纸与预算报告书。建设内容如下: 在黄冈镇石埕社区建设 1 个标准五人制足球场, 场地面积不小于 25 米×15 米, 包含人工足球草坪铺设, 以及球门、围网、灯光照明和排水系统等配套设施。项目预计总投资 23 万元。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。



7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：工程设计按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号)粤价函[2011]742号文件标准计算。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，



	<p>业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---

