

项目采购需求书

一、单位资格

- 1、本项目不接受联合体投标，不允许转包分包。
- 2、具有独立法人资格。
- 3、资质要求：具备广东省市场监督管理局核发的《检验检测机构资质认定证书》。
- 4、资质要求说明：无。
- 5、备案要求说明：在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构。

二、项目概况

- 1、项目名称：阳江市中洲街道麻津社区居民委员会房屋加层可行性鉴定。
- 2、建设单位：阳江市中洲街道麻津社区居民委员会。
- 3、项目情况：对阳江市中洲街道麻津社区居民委员会房屋是否可以进行房屋加层进行检测鉴定。

三、公开选取项目范围及工作内容、技术要求

依据国家现行有关规范及技术标准，对阳江市中洲街道麻津社区居民委员会房屋是否可以进行房屋加层进行检测鉴定，并出具相应报告。

四、工期、人员及成果要求

合同签订后，20个工作日内完成阳江市中洲街道麻津社区居民委员会房屋加层可行性鉴定报告，并提交审批。

五、编制收费计算方法

本项目按7000元 / 栋计取，合同总价款为7000元(大写金额：柒仟元整)。合同价款包括但不限于：人工费、管理费、差旅费、利润、税金等。

六、采购方式

直接选取

七、结算方式

提交项目成果后10个工作日内一次性付清给乙方。

八、违约责任

- 1、任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
- 2、任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，以方可以在履

行期限届满之前要求其承担违约责任。

九、解决争议方式

- 1、服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。
- 2、对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成的，任何一方均可向采购所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市中洲街道麻津社区居民委员会

