

乳源瑶族自治县瑶药、油茶省级现代农业 产业园信息化项目造价评估服务 采购需求书



序号	类别	采购需求书内容
1	项目名称	乳源瑶族自治县瑶药、油茶省级现代农业产业园信息化项目造价评估服务
2	项目业主情况	项目业主名称：乳源瑶族自治县农业农村局 地址：乳源瑶族自治县乳城镇解放北路3号 联系电话：0751-5362217 联系人：钟旻
3	中介服务名称	瑶药产业园信息化项目、油茶产业园信息化项目造价评估服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 已入驻广东省网上中介服务超市； 3. 具备工程造价咨询资质，熟悉政务信息化、智慧农业类项目软硬件造价审核业务。
5	服务内容和服 务要求	1. 政策依据：依据广东省农业农村厅《关于规范省级现代农业产业园信息化项目建设的通知》文件要求开展造价评估工作。本次打包包含两个信息化项目：（1）瑶药产业园信息化项目：合同总额298.9万元，项目已完成建设，需核定实际完成工作量与实际造价，为项目验



收、资产确权提供技术依据；（2）油茶产业园信息化项目：原合同总额约 297 万元，已支付财政资金 89.1 万元，拟终止后续建设，仅完成部分硬件交付及部分软件开发，核定已完成软硬件实际价值，作为项目资金结算、资产移交处置的技术依据。2. 打包作业模式要求：两个项目实行打包委托，同批次集中接收资料、一次性开展现场实地核查，共用评审方法、文档模板，节约重复外勤、资料交接、项目启动成本。必须分开独立开展造价评估工作，严禁合并评审、合并计费基数，分别出具独立正式造价评估报告，分别完整归档各自项目全套工作底稿。3. 具体工作内容：（1）收集核验项目合同、硬件设备清单、软件开发文档、交付资料、付款凭证等全套佐证材料；（2）现场实地勘验已交付硬件设备，核对设备型号、数量、完好可用状态；对已开发软件开展功能核查；（3）对软硬件已完成部分开展造价核算评估，区分硬件采购、定制软件开发、系统集成等各部分价值；（4）分别出具瑶药产业园、油茶产业园信息化项目正式造价评估报告，报告内容完整，评估依据充分，可直接用于财政资金结算、资产清查处置、项目验收；（5）按档案管理要求分别整理、归档两个项目全套工作底稿，向业主单位完整移交全部成果电子档及纸质报告；（6）配合主管部门做好审计、上级农业农村部门核查答疑，按意见



		无偿修改完善评估成果直至满足工作要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定。 2. 地点：乳源瑶族自治县。 3. 履行方式：受托机构组织专业人员完成资料审核、现场勘查、造价核算、报告编制、底稿归档，向业主单位提交两个项目独立纸质版评估报告（各4份）、全套电子成果资料。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：¥10,000.00元（人民币壹万元整）。
8	服务时间	本采购合同自双方盖公章后生效，服务期自合同签订之日起，至两份造价评估报告通过业主确认、全套成果及工作底稿移交完毕为止，含后续配合上级核查答疑周期。
9	验收	1. 验收时间：按合同约定。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：（1）分别提交瑶药产业园、油茶产业园信息化项目两份独立完整的正式造价评估报告，不得合并报告；（2）两个项目分别完成全套工作底稿归档移交；（3）评估成果符合省农业农村厅信息化项目处置、结算相关工作要求； 4. 验收不合格的处理方式：对不合格的内容无偿修改，直至满足上级农业农村部门审核和合同约定要求。
10	结算方式	一次性支付：中介服务机构完成全部服务，两

		份独立造价评估报告经业主确认通过,全部成果、工作底稿移交完成后,业主一次性支付全部合同价款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同

		标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---

乳源瑶族自治县农业农村局

2026 年 9 月 30 日

