

# 项目采购需求书

## 一、服务机构资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、报名参加本次采购服务的企业必须具建设工程质量检测 and 检验检测服务业务能力，证书且在有效期内。

3、资格要求：执行人员需3人以上，本次服务负责人需要具备建筑工程检测中级工程师以上职称1人，广东省质量安全检测员证2人以上。

## 二、项目概况

1、项目名称：迁建阳东区北惯镇中心幼儿园工程项目

2、建设单位：阳江市阳东区北惯镇中心幼儿园

3、项目地址：阳江市阳东区北惯镇瑞和路西侧、二十米路北侧地块

## 三、公开选取方式、项目范围及工作内容

1、公开选取方式：直接选取

2、项目范围：迁建阳东区北惯镇中心幼儿园工程项目（建筑节能检测、绿色建筑检测服务）

3、工作内容：按检测方案及合同要求，开展外墙传热系数，外墙节能构造钻芯，照明照度，功率密度，空气声隔声性，撞击声隔声性能，室内噪声，门窗三性（气密性、水密性、抗风压性能）等，能并出具有效报告。

## 四、服务金额

本次服务预算金额参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安



全测收费指导价(第一批)》粤建检协[2015]8号,最终结算价按  
区财政局审定后结算为准。

五:工期、付款方式、要求:

工期要求:按照合同双方自行约定

付款条件:按照合同双方自行约定

阳江市阳东区北惯镇中心幼儿园

2025年12月6日

