



项目业主采购需求书

	类别	采购需求内容
1	名称	江门市新会区自然资源局 2026 年度食用林产品质量安全监测项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：江门市新会区自然资源局 地址：广东省江门市新会区会城中心南路 11 号 联系人：陈翠婵 联系电话：0750-6600173
3	中介服务名称	江门市新会区 2026 年度食用林产品质量安全监测项目
4	对中介服务机构的资质要求	具备检验检测服务
5	服务内容和 service 要求	对江门市新会行政区域内的食用林产品澳洲坚果、牛大力进行抽检，包括澳洲坚果样本 4 个批次、牛大力样本 4 个批次和牛大力产地土壤样本 1 个批次，合计 9 个批次的抽样、检测。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：新会区 2. 提供服务方式：中介服务机构按工作需要可选择派员驻点服务或在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照每个批次 2500 元（人民币）计算，服务金额不超过 22500 元（人民币）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为一年，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式： （1）验收不合格的判定标准：抽样品种、数量、方式等不符合工作方案、国家行业标准要求，送检

		<p>超时影响样品质量，导致影响产品质量监测结果。</p> <p>(2) 验收不合格的处理：整改、重新抽样检测，所需费用由服务单位负责；如重新抽检还是验收不合格的，服务单位需支付违约金，赔偿采购人损失，并依法撤销合同。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款。服务期满并验收合格后，项目业主及时向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	<p>1. 如因采购人未尽相关责任导致合同未能履行，服务单位不予以退还采购人已支付费用，其他原因导致合同未能履行的，服务单位应退还采购人已支付的费用。</p> <p>2. 若双方任何一方单方面违约，将承担相应的违约责任，赔偿对方因此造成的一切损失。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>