

信宜市三华李省级现代农业产业园污水处理厂（二期）可研报告书编制服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	信宜市三华李省级现代农业产业园污水处理厂（二期）可研报告书编制服务采购需求书
2	项目业主情况	信宜市信业产业和工业园投资有限公司、工业园区内、8818388、黎生。
3	中介服务名称	工程咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备工程咨询市政公用工程专业资质乙级及以上。
5	服务内容和服 务要求	根据业主要求，编制项目可行性研究报告并完成项目初步设计及概算编制。
6	合同履行地点 和方式	信宜市六运工业园区，按合同要求或双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为施工竣工验收备案前，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：中选后 20 天内完成相关内容。

		2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：以通过本级财政审核中心为标准，验收不合格的整改、重新制作，多次无法通过且态度行为较为严重不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等。
10	结算方式 	按子项目结算——①完成可研报告编制并通过审核后支付项目中选价的 40%。②完成初步设计及概算编制并通过审核后支付项目中选价的 60%。
11	违约责任 	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

