

## 采购需求书

	类别	建议
1	名称	企石中学低压改造工程（工程造价咨询）
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市企石中学 联系电话：0769-86728983 联系人：李明磊
3	中介服务名称	预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 参加报名的单位需具备承接工程造价咨询服务的业务能力
5	服务内容和服 务要求	本项目为电缆敷设、电缆保护管铺设、配电箱、配电柜安装、砖砌转角井、直线井、各类配电设备调试等。该工程投资额为 899927.4 元。本次采购的服务是该项目的工程预算编制服务。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：项目暂定 2880 至 3200 元。</p>
8	服务时间	<p>中选人选中后 7 个工作日内与选取人签订合同，签订合同并收到选取人提供的资料后，直至完成工程预算编制并提交成果给选取人。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准</p>
10	结算方式	<p>以合同约定为准</p>
11	违约责任	<p>以合同约定为准</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>

13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---