

采购需求书

采购单位：鹤山市古劳供销合作社

	项目	建议
1	采购项目标题	鹤山市古劳供销社广平雅居项目造价预算编制服务
2	资格（资质）要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、报名参加本次采购服务的公司必须取得在营业执照上有造价咨询服务； 3、无需要回避的机构。
3	服务内容和 service 要求	根据建设单位要求，按规范做好本项目造价预算编制服务，根据项目具体要求，编制详细的定额清单，对工程费用进行全面估算，成本控制等。
4	合同履行地点和方式	佛山市高明区
5	公开选取方式和计价标准	1. 直接选取方式， 2. 根据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函{2011}742号）计算造价预算编制费。
6	服务时间	自中选通知书发出之日起5个工作日内签订合同，项目服务期为合同签订至本项目取得预算书。
7	验收	符合国家及行业法律法规及标准要求，达到合格标准。
8	结算方式	按照合同双方自行约定
9	违约责任	1. 因乙方违反约定给甲方造成损失的，乙方应当赔偿甲方损失。赔偿金额的确定方法在专用条件中约定。乙方承担部分赔偿责任的，其承担赔偿金额由双方协商确定。； 2. 乙方向甲方的索赔不成立时，乙方应赔偿甲方由此发生的费用。 3. 甲方违反本合同约定造成乙方损失的，甲方应予以赔偿。 4. 甲方向乙方的索赔不成立时，应赔偿乙方由此引起的费用。 5. 因不可抗力导致本合同全部或部分不能履行时，双方各自承担其因此而造成的损失、损害。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时协商解决；协商不成的，通过诉讼的方式解决。