

省道 S233 线凤塘至枫溪段改线（如意路延长线）工程（二期）征地社会风险评估 采购需求书

1、项目业主情况

业主名称：潮州市潮安区公路事务中心

地 址：潮州市潮安区庵埠镇安北路中段

联系人及联系电话：李培强，15976373936

2、中介服务名称：工程咨询

3、对中介服务机构的资质要求

以法律和法规的要求为准。

4、服务内容和 service 要求

项目起点位于规划玉湖路相交处，终点与省道 S335 樟公线至高铁潮汕站连接线平交。全长约 0.492 公里，项目采用一级公路（集散功能）兼城市主干路标准建设，设计速度为 60km/h，双向六车道，路基标准断面宽度 46 米，采用沥青混凝土路面结构。估算总投资为 9359 万元，其中建安费 3984 万元。现需服务单位提供征地社会稳定风险评估服务，具体服务内容以合同约定为准。

5、公开选取方式和计价标准

公开选取方式：方案择优选取。

报价方式：报下浮率。

计价标准：按《城市规划设计计费指导意见》的收费标准收取，最终以财政或第三方审核为准。

6、服务时间：本项目采购合同自双方盖公章后生效，合同生效之日起开始计算。

7、验收

验收时间：服务完成后验收。

验收程序：双方共同验收。

验收标准：国家标准、行业标准。

验收不合格的处理方式：整改、重新无偿制作至合格，若因服务方原因造成重大经济损失或严重工程量问题，除应负法律责任并支付违约金、赔偿采购人损失、根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。

8、结算方式：本服务验收完成后，财政资金到位情况下，一次性支付至定案价的 100%。

潮州市潮安区公路事务中心

2026年5月28日

