

# 项目业主采购需求书编制建议

采购单位：怀集县文化广电旅游体育局（盖章）

	类别	建议
1	项目名称	怀集县体校(国家高水平体育后备人才基地)场地提升工程造价咨询服务需求书
2	项目业主情况	业主名称：怀集县文化广电旅游体育局 地址：怀集县怀城镇登云路二巷1号 联系电话：祝先生 联系人：0758-5523501
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无 3. 无其他要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目背景：为怀集县体校(国家高水平体育后备人才基地)场地提升工程造价咨询提供服务，项目建设内容如下一、铺设沥青地面，工程量：3427平方米。二、新增车位及周边热熔漆标线，工程量：206.85m <sup>2</sup> 。 2. 中选后，中选单位应提供工程造价咨询服务。 3. 必须按相关国家规范、有关规定完成本项

		目的工程造价咨询服务。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：肇庆市怀集县。 2. 合同履行方式：出具工程造价预算书
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目造价咨询合同自双方盖公章后生效。 双方按照合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：通过财审审核，业主自行验收。
10	结算方式	1. 一次性付款-合同生效后中标服务机构提交成果文件的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。
11	违约责任	1. 中介机构履职不到位、资料虚假，或逾期违约，业主有权扣款、解除合同并要求赔偿
12	补充合同和解决争议方式	1. 补充合同：未尽事宜协商签订，不得违反相关法规及超市管理制度 2. 争议解决：协商不成，依法向怀集县人民法院提起诉讼。
13	备注	无

采购单位：怀集县文化广电旅游体育局（盖章）