

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	饶平县殡仪馆易址新建工程项目水土保持设施验收技术服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县民政局 地址：饶平县黄冈镇饶平大道中段 联系电话：0768-7805151 联系人：陆培桂
3	中介服务名称	饶平县殡仪馆易址新建工程项目水土保持设施验收技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备水土保持监测资质
5	服务内容和服 务要求	服务单位根据水土保持方案及工程建设实际情况编制水土保持设施竣工验收技术评估报告等；按相关主管部门的规定及相关规程规范完成水土保持设施验收工作，取得水土保持设施竣工验收备案文件
6	合同履行地点 和方式	无要求，按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价

		3. 计价标准：根据水利部《开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监〔2005〕22号）的收费标准计算服务费最高限价总价为176123.82元。按照《饶府规〔2024〕2号》文件要求合同价须在最终报价基础上再下降20%执行。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体于合同中明确。
11	违约责任	具体于合同中明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。