

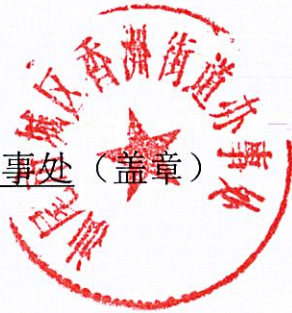
# 广东省网上中介服务超市采购中介服务

## 用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市区康平路段（逸挥医院周边路段）修复修缮工程预算编制服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：汕尾市城区香洲街道办事处（盖章）



2025 年 12 月

## 需求内容

### 一、中介服务机构资质(资格)要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、信用良好，近三年内无严重违法记录。

### 二、项目概况

1、项目名称：汕尾市区康平路段（逸挥医院周边路段）修复修缮工程预算编制服务

2、项目业主：汕尾市城区香洲街道办事处

3、项目地点：汕尾市城区

3、项目投资额：81.3 万元

4、项目概况：

本项目为汕尾市区康平路段(逸挥医院周边路段)修复修缮工程，主要建设内容：对康平路段（逸挥医院周边路段）水泥砖、树池(局部零星整改修缮修复)、摩托车停车位线划线等。

5、资金来源：财政资金

6、服务金额：暂不做评估与测算

7、服务金额说明：服务金额参考广东省物价局粤价函[2011]742 号文计算，最终以财政审核价格为准。

8、选取方式：直接选取。

### 三、服务内容

为该项目提供造价咨询(预算编制)服务，根据国家和地方现行相

关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询(预算编制)服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

#### 四、服务要求

1、服务时限要求：中选机构签订合同及收到相关资料后 7 个工作日内完成预算编制工作。

2、服务成果要求：造价咨询工作完成后，中选机构应将相关成果资料(预算书等)提交 3 份给项目业主。

3、服务人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规、和规章，要求中选机构项目项目负责人 1 名(具备注册造价工程师资格)及其他相关专业技术人员 1 名或以上，参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

4、其他要求：

(1) 中选单位在接到中选通知书后，须安排人员于 15 个工作日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

(2) 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

(3) 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；

#### 五、付款方式

1、服务成果交付后，7 个工作日内支付合同价的 100%。