

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	东莞生态园东兴西路（兴业路—兴达路）道路改造工程勘察
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会 地址：松山湖创新科技园主楼
3	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：国家住建部或省住建厅核发的《工程勘察资质证书》； 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
4	服务内容和 service 要求	项目位于生态园湿地三角洲片区，工程拟采用通过辅道连接地块出入口的方式，改造生态园东兴西路（兴业路—兴达路）靠凯金、佰维项目地块一侧慢行空间。一是新建长 200 米的车行辅道、改造 400 米的慢行道及绿化带、完善相应的交通标志标线等；二是对于现状 10 千伏电力管线，根据东莞南区供电局提供的具备可行性的电缆管道加固方案进行保护；服务单位需在 15 天内完成项目范围内勘察工作。

		
5	合同履行地点和方式	提供服务的地点、方式： <input type="checkbox"/> 中介服务机构派员驻点服务 <input type="checkbox"/> 在中介服务机构办公场所提供服务
6	公开选取方式和报价方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率
7	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期至项目竣工验收止。自合同生效之日起开始计算。
8	验收	详见合同附件。
9	结算方式	详见合同附件。
10	违约责任	详见合同附件。
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
12	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。