

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：陆河县河口镇松雷下至南丫村单车道改双车道改建
工程（YA12）监理服务

服务类型：工程监理服务

项目业主：陆河县河口镇人民政府（盖章）

2026年5月



采购项目需求书

一、工程项目资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。

2、报名参加本次采购服务的公司必须具有国家住建部或住建厅核发的《工程监理资质证书》资质乙级以上并已入驻汕尾市中介超市的企业。

3、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1. 项目名称：陆河县河口镇松雷下至南丫村单车道改双车道改建工程（YA12）监理服务

2. 项目地址：位于陆河县河口镇，起点位于松雷下，终点位于至南丫村，路线全长 2.350Km；

3. 选取方式：方案择优选取

三、服务内容要求

在监理服务期限内对监理范围,按国家、省、市有关规定开展监理工作,贯穿于施工准备段、施工阶段、竣工验收、结算审核阶段和工程质量保修阶段，监理主要工作内容为施工过程中的质量、进度、投资控制,安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理,检查和记录工程质量缺陷,对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属,审核修复方案,监督修复过程并验收,初步审核修复费用等。

四、服务时限要求

项目服务时限为本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收、工程质保期满止。

五、服务金额及说明

1. 本工程监理服务费：服务金额 35855.2 元-43026.24 元，按工程总造价 1792760 元，2.0%-2.4%费率计算，但最终以财政审核或者合同签订为准。

六、付款方式

按双方合同约定付款方式付款。

