

广州市越秀区人民政府梅花村街道办事处 2026 年工程造价咨询服务采购需求书

一、项目业主情况

(一) 项目业主名称: 广州市越秀区人民政府梅花村街道办事处

(二) 地址: 广州市越秀区梅花路 6 号。

(三) 联系人及电话: 吴小姐, 020-38627716。

二、中介服务名称

工程造价咨询。

二、中介服务机构资格(资质)要求

仅承诺服务即可。

三、服务内容和 service 要求

(一) 项目概况: 梅花村街 2026 年涉及工程的预算、结算评审(地址: 梅花村街辖内)

(二) 服务要求: 本项目拟选取一家工程造价咨询单位, 负责梅花村街 2026 年度内所有涉及工程(单项工程造价在 50 万元以下)的预算评审与结算评审服务。服务地点位于梅花村街辖内。

(二) 服务要求

成交单位须对梅花村街 2026 年度实施的工程项目, 按委托要求开展施工造价预算评审及结算评审, 并出具相应评审成果文件。

四、采购预算

施工审定造价在 3 万元（不含）以下的工程项目，免收服务费；施工审定造价在 3 万元（含）至 50 万元（不含）的工程项目，预算评审按 1500 元/次、结算评审按 1500 元/次的标准执行；上述服务费用按实际发生量于年底据实结算。

五、公开选取方式

方案择优选取，从多家已报名的中介服务机构中选取一家作为中选机构，具体按照《广东省网上中介服务超市选取方式简介》“方案择优选取”的要求执行。

六、服务时间

自合同签订之日起至 2026 年 12 月 31 日止，具体服务期限以合同约定为准。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。

越秀区梅花村街道办事处

2026 年 3 月 30 日

