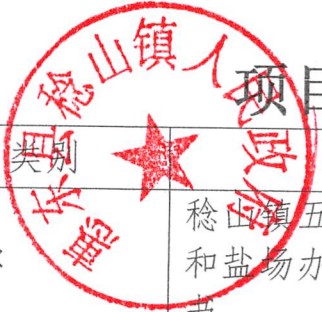




项目采购需求书

	类别	内容
1	名称	稔山镇五配村水文小组养殖场及范和村大路街原范和盐场办公场权属证件统一登记测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县稔山镇人民政府 地址：惠东县稔山镇五配村水文小组和范和村大路街 联系电话：13556291085 联系人：曾伟灵
3	中介服务名称	稔山镇五配村水文小组养殖场及范和村大路街原范和盐场办公场权属证件统一登记采购测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2.报名单位必须具有国家测绘地理信息主管部门颁发的测绘专业，专业为工程测量，资质等级为乙级或以上。
5	服务内容和 服务要求	1.项目地点：惠东县稔山镇五配村水文小组和范和村大路街 2.项目概况内容：1、对五配村水文小组养殖场801亩（约534002.67平方米）红线范围内提供房屋建筑面积及构筑物测绘报告、宗地图、建筑物范围、地形图等佐证材料；2、对范和村大路街原范和盐场办公场6.12亩（约4080.02平方米）红线范围内提供房屋建筑面积及构筑物测绘报告、宗地图、建筑物范围、地形图等佐证材料。本次采购测绘服务。 3.服务要求：对本次测绘工作范围内的全部内容。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：惠东县稔山镇 2.合同履行方式：完成本项目的测绘要求工作内容。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。区间价22905元-27788元。 3.计价标准：测量费参照《测绘生产成本费用定额计算细则》（财建【2009】17号）及有关细则的通知文件。
8	服务时间	测绘服务时限为该项目工程开工日期起至本工程竣工验收、工程质保期满止。



9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照双方签订合同预定执行。
11	违约责任	按照双方签订合同预定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触，对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。诉讼管辖法院双方约定为惠东县人民法院。
13	备注	1、业主单位，中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟订合同。 2、合同的实质性内容，应当与采购公告，采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的，数量，质量，价款或者报酬，履行期限，履行地点和方式，违约责任和解决争议方法等。 3、合同的变更，终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

