

项目业主采购需求书

采购单位：龙门县平陵街道平陵村民委员会

日期：2026年4月20日

	类别	内容
1	名称	翁坑河基督教平陵堂段河道护墙建设工程 预算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙门县平陵街道平陵村民委员会 地址：龙门县平陵街道平陵村 联系电话：张耀辉 联系人：13902669818
3	中介服务名称	工程预算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2.具备工程造价咨询业务能力，并已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	1.项目情况：翁坑河基督教平陵堂段河道护墙建设工程总投资 24.54 万元（其中建安 20.72 万元）。 2.服务类型：工程预算审核，服务要求：根据送审工程预算进行审核，进度要求：一次性交付，数量：预算定案书、审核报告、计算稿各 5 份(计价文件格式和 PDF 格式)的电

		子文件(刻录到光盘),造价咨询成果要求:依据《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(CECNGC7-2012)
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1.提供服务的时间:以合同约定为准 2.提供服务的方式:按合同约定及业主要求 3.提供服务的地点:龙门县平陵街道平陵村
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价,服务金额最低为1600元,最高为2000元,以最终中选方案金额为准。 3.计价标准:参照市场收费标准,广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函【2011】742号文)。
8	服务时间	具体以同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1.验收时间:定期验收、服务完成后验收等。 2.验收程序:项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3.验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法

		撤销合同等) , 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体以同约定为准。
11	违约责任	具体以同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以同约定为准。
13	备注	