

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省肇庆市封开县县域医共体医疗卫生强基工程建设项目建议书和可行性研究报告编制服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：封开县中医院（封开县中医院医共体总医院） 地址：封开县江口街道广信三路 联系电话：0758-6715282 联系人：黄先生
3	中介服务名称	工程咨询服务，具体内容为项目建议书和可行性研究报告编制服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： （1）服务机构须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有从事本项目的经营范围，并在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力。 （2）服务机构已在全国投资项目在线审批监管平台备案的工程咨询单位，备案专业为 <u>建筑</u> 。（即中介超市的暂无等级） 2. 需要回避的机构：无。



	类别	建议
		3. 根据项目实际需要的其他要求：不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目基本情况（背景）：为深入贯彻落实上级关于医疗卫生强基工程及县域医共体建设的决策部署，以封开县县域医共体建设为核心抓手，统筹推进县域医疗资源整合、优化配置，补齐医共体基础设施和设备短板，提升医共体整体医疗服务能力、同质化水平和应急处置能力，更好地满足封开县及周边群众日益增长的医疗服务需求，结合县域医共体实际，现由封开县中医院（封开县中医院医共体总医院）负责组织实施广东省肇庆市封开县县域医共体医疗卫生强基工程建设项目。</p> <p>需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的：以县域医共体建设为核心，全面建成标准化、集约化、高效化的县域心电诊断中心、县域医学影像中心、县域消毒供应中心、县域中心药房、县域检验中心等服务平台，实现“资源共享、技术协同、分级诊疗、结果互认”，将封开县县域医共体打造成为布局</p>

	类别	建议
		<p>合理、设施先进、设备齐全、服务优质、管理规范、协同高效的县域医疗服务典范，带动基层医疗机构服务能力同步提升。</p> <p>2. 服务类型：工程咨询</p> <p>服务要求：编制广东省肇庆市封开县县域医共体医疗卫生强基工程建设项目建议书和可行性研究报告，并通过发改部门审批。</p> <p>进度要求：30个自然日内完成。</p> <p>数量：项目建议书1项，可行性研究报告1项。</p> <p>质量要求：根据项目内容要求，按国家相关标准、技术规范要求进行编制工作，并提供符合质量要求的项目建议书和可行性研究报告。</p> <p>后续（售后）服务要求：依据项目业主和相关主管部门的意见进行修改或调整。</p> <p>3. 项目基本情况：封开县中医院为牵头单位，以县域医学影像、心电诊断、医学检验、消毒供应、中心药房资源共享中心建设为核心，对封开县中医院业务用房进行升级改造及设备采购，改造面积10257平方米。同时，</p>



	类别	建议
		对罗董分院进行升级改造，新建一幢 3 层综合大楼，占地面积 1010.76 平方米，建筑面积共 3032.28 平方米。投资额 11575 万元。
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：30 个自然日；</p> <p>地点：肇庆市封开县；</p> <p>方式：编制项目建议书和可行性研究报告。</p> <p>2. 提供服务的地点：肇庆市封开县</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>服务金额：¥268,600.00 元至¥134,300.00 元</p> <p>3. 计价标准：参考原收费标准《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（粤价〔2000〕18 号）》和市场调节价计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p>

	类别	建议
		4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务成果验收合格后的 20 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构一次性支付合同价款。
11	违约责任	具体于合同中予以确定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	/



