



项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	四会市威整镇人民政府（项目业主名称）威整镇水利工程防汛安全隐患修复工程造价咨询服务（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市威整镇人民政府，地址：四会市威整镇振兴路 02 号，联系电话：0758-3788606，联系人：彭先生。
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需有工程造价咨询资质，资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 根据项目实际需要的其他要求：以双方合同约定为准。
5	服务内容和 服务要求	威整镇水利工程防汛安全隐患修复工程造价咨询服务，项目总投资 68 万，主要包括灌溉设施、水陂、护岸修复及加固和护岸清杂等。
6	合同履行地点 和方式	四会市威整镇
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，最终以合同约定为准。

8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	