

用户需求

- 一、 **工程名称：**广东省女子监狱六楼会议室整修工程预算编制造价咨询服务
- 二、 **招标单位：**广东省女子监狱
- 三、 **建设地点：**广州市白云区广从四路 52 号
- 四、 **服务时限要求：**10 个日历日
- 五、 **服务费用计算以及报价方式：**本项目报价方式为“下浮率报价”，总造价咨询费用最高限价为 2000 元，最终总造价咨询费用=（1-成交下浮率）*2000 元。

六、 服务内容：

1、工程名称及内容：本项目施工费用估算为 118500 元，主要涉及天花墙面整修、电路照明整修等工程内容。

2、服务内容：对广东省女子监狱六楼会议室整修工程进行工程预算编制造价咨询服务工作，依据施工图纸出具工程量清单以及招标控制价（最高报价限价）。

七、乙方权利与义务：

1、保证按照本合同的规定和甲方要求提供合格的工程造价咨询服务,无正当理由不得拒绝接受委托项目。未经甲方书面同意，不得擅自将受托项目转委托给第三方承担。

2、熟悉并严格执行国家、省、市、区有关部门关于财政投资审核及工程项目造价管理方面的法律、法规及相关政策，本着为政府节约投资的原则，科学、客观、公正地开展造价咨询服务工作，健全内部控制制度，按时按质提供造价咨询服务报告，对报告的真实性、准确性、有效性负责，并负有保密责任。

3、为保证按时按质按量完成委托的工程造价咨询业务提供充裕的人力、物力及相应的软件、硬件支持，负责所有因为造价咨询服务工作产生的费用开支（含勘察现场差旅费等）。

4、完成项目造价咨询服务的时间要求：

乙方应在签订合同并收到完整资料后 10 个日历天内提交服务成果，如因甲方或第三方原因造成乙方工作不能顺利进行的，由此增加的乙方工作量视为合同内服务，完成时间应相应顺延。

5、乙方收到甲方交付的资料后应及时查收，如存在问题，应在 3 个日历天内告知甲方

补正，逾期未告知甲方补正的，视为已收到完整资料。

6、如因乙方原因导致超出时限完成不了的，扣减该项目一定的造价咨询服务费用：每超一天扣减该项目造价咨询服务费 5%，超过 10 日历天以上的，甲方有权终止本合同，并有权不支付服务费。

八、费用及支付方法：

1、本项目报价方式为“下浮率报价”，总造价咨询费用最高限价为 2000 元，最终总造价咨询费用=（1-成交下浮率）*2000 元。

2、支付方式：

乙方开具对应付款金额的合法、有效发票提供给甲方后，甲方 15 个工作日内以银行转账方式完成支付。

3、支付进度：

①完成项目预算编制、交付纸质盖章预算文件且经甲方认可后，一次支付总造价咨询费用的 100%。

九、报价人合格条件：

1、报价人均具有独立法人资格，按国家法律经营。

2、报价人需具备造价咨询经营范围且配备对应专业注册造价工程师。