



项目业主采购需求书

	类别	需求说明																																																
1	名称	中山市沙溪理工学校科学楼、萧少瑜艺术楼消防楼梯材料送检项目采购需求书																																																
2	项目业主情况	包括但不限于：中山市沙溪理工学校、中山市沙溪镇理工路 13 号、0760-86238199。																																																
3	中介服务名称	建设工程质量检测																																																
4	对中介服务机构的资质要求	1. 满足以下表格中的材料检测。 <table><tr><th>序号</th><th>材料名称</th><th>部位</th><th>型号</th><th>规格</th><th>检测试验参数</th></tr><tr><td>1</td><td>普通螺栓</td><td>钢结构</td><td>/</td><td>/</td><td>常规</td></tr><tr><td>2</td><td>钢板</td><td>梁加固</td><td>/</td><td>4</td><td>常规</td></tr><tr><td>3</td><td>钢板</td><td>钢结构</td><td>/</td><td>4</td><td>常规</td></tr><tr><td>4</td><td>钢板</td><td>钢结构</td><td></td><td>10</td><td>常规</td></tr><tr><td>5</td><td>钢板</td><td>钢结构</td><td></td><td>20</td><td>常规</td></tr><tr><td>5</td><td>钢管</td><td>天面檩条钢结构</td><td>/</td><td>/</td><td>常规</td></tr><tr><td>6</td><td>钢板焊接</td><td>钢结构</td><td>/</td><td>4</td><td>常规</td></tr></table>	序号	材料名称	部位	型号	规格	检测试验参数	1	普通螺栓	钢结构	/	/	常规	2	钢板	梁加固	/	4	常规	3	钢板	钢结构	/	4	常规	4	钢板	钢结构		10	常规	5	钢板	钢结构		20	常规	5	钢管	天面檩条钢结构	/	/	常规	6	钢板焊接	钢结构	/	4	常规
序号	材料名称	部位	型号	规格	检测试验参数																																													
1	普通螺栓	钢结构	/	/	常规																																													
2	钢板	梁加固	/	4	常规																																													
3	钢板	钢结构	/	4	常规																																													
4	钢板	钢结构		10	常规																																													
5	钢板	钢结构		20	常规																																													
5	钢管	天面檩条钢结构	/	/	常规																																													
6	钢板焊接	钢结构	/	4	常规																																													



		7	钢板焊接	钢结构	/	10	常规
		8	钢板焊接	钢结构		20	常规
		9	防火涂料	钢结构	/	/	常规
		10	钢结构焊缝超声检测报告	钢结构	/	/	
		11	钢结构防火涂层厚度检测报告	钢结构		/	
		12	钢筋	基础	HRB400 E	10	常规
		13	钢筋	基础	HRB400 E	16	常规
		14	钢筋	基础	HRB400 E	20	常规
		15	1#梯基础垫层	1#梯基础垫层	C20	/	抗压强度
		16	2#梯基础垫层	2#梯基础垫层	C20	/	抗压强度
		17	1#梯基础	1#梯基础	C30	/	抗压强度
		18	2#梯基础	2#梯基础	C30	/	抗压强度
		2. 无需要回避的机构。					
5	服务内容和服	按国家规范进行检验检测。					

	务要求	
6	合同履行地点和方式	2026 年 8 月完成检测。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 0.5 个月（15 个自然日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：检测服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准与行业标准。 4. 验收不合格不再履行合同、赔偿采购人损失，依法撤销合同。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的 30 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可

		以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---	--------------------------------------