

方案择优选取需求书

公开选取项目名称：惠州市国有平安林场国有自然资源资产使用管理突出问题专项整治项目采购林业调查规划设计服务

建设单位：惠州市国有平安林场

日期：二〇二六年七月



项目业主采购需求书

说明:1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容,使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	惠州市国有平安林场国有自然资源资产使用管理突出问题专项整治项目采购林业调查规划设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 惠州市国有平安林场 地址: 惠州市博罗县柏塘镇平安林场 联系电话: 0752-6360133 联系人: 刘工
3	中介服务名称	林业调查规划设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 报名企业需具有有效的《林业调查规划设计资质证书》,专业是森林资源规划设计调查,资质等级为丙级或以上,已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容:按惠州市林业局关于印发《林业国有资产使用管理突出问题专项整治工作方案》的通知(惠市林【2026】44号)文件要求,全面清查平安林场自然资产和固定资产,具体包括:(1)前期组织准备与基础资料收集预处理;(2)林场经营管理界线核实与数字化矢量修正;(3)1:10000专项整治工作底图制作与属性挂接;(4)内业图斑初判与属性预赋值、疑似问题标注;(5)外业实地核查、问题图斑取证与调查记录表填写;(6)全图斑属

		性信息标准化完善与逻辑校验;(7)省级标准专项整治成果数据库建设与备份;(8)资产底数清单、突出问题清单、盘活利用清单编制;(9)清查结果报告与工作总结报告撰写;(10)四级质量检查配合与成果汇交、整改完善。 2. 服务时间要求: 中选后5个工作日内签订合同, 期限至2026年10月31日。 3. 项目地址: 广东省博罗县柏塘镇平安林场; 项目概况: 面积36500亩, 总投资86240元。本次采购林业调查规划设计服务。 4. 此为一个项目, 只做一件事, 一事一评。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点: 惠州市国有平安林场 2. 合同履行方式: 按照合同的约定执行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取; 2. 报价方式: 报总价, 人民币: 86240元至80000元。以中选的方案金额为准; 3. 计价标准: 按照签订的服务合同为准。
8	服务时间	从合同签订之日起, 至2026年10月31日。
9	验收	1. 验收时间: 根据合同约定为准; 2. 验收程序: 根据合同约定为准; 3. 验收标准: 相关国家标准和行业标准; 4. 验收不合格的处理方式: 根据合同约定为准。
10	结算方式	按照双方合同约定。
11	违约责任	按照双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照双方合同约定。
13	备注	1. 本项目无"合同范本", 业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指备注合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定》。

