

附件

广州市科技项目评审中心预算审核服务 采购需求

一、工程项目概况

1. 工程项目名称: 广州市科技项目评审中心外墙防水补漏修缮项目
2. 建设单位: 广州市科技项目评审中心
3. 项目地点: 广州市海珠区警安街1号第10-13层。
4. 项目规模及内容: 项目估算投资金额10.4万元, 项目所在大楼共26层, 修缮楼层为10至13层。修缮楼层外墙渗水, 单层外墙面积约142.5平方米, 4层合计约570平方米, 计划通过全面检查外墙瓷砖、对松动瓷砖填充勾缝加固、铲除墙体拼缝处老化胶体重新打胶、清洗墙面、涂刷防水胶加固防水层等工序进行修缮。

二、采购项目需求

1. 采购项目名称: 广州市科技项目评审中心外墙防水补漏修缮项目预算审核服务。
2. 采购预算: 2,000.00元。
3. 采购服务内容: 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求, 对本工程项目工程量清单、预算书进行审核, 出具真实、科学、合理的项目预算审核文件。
4. 服务期限: 自合同签订之日起30天内。
5. 服务要求:
 - (1) 审核规范及标准: 预算审核服务应符合国家、广东省、

广州市现行的造价相关规范及标准，包括但不限于《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T 50500-2024）、《广东省建设工程计价依据（2018）》。

（2）成果文件：合同签订后，供应商收到有关本项目预算送审材料之日起5个工作日内提供本项目预算审核文件（包括但不限于预算审核报告、预算审核书）；预算审核报告、预算审核书纸质盖章版各3份，电子版1套（含可编辑电子文件、盖章扫描PDF文件）。

（3）保密要求：供应商对采购人提供的所有资料、审核成果负有保密责任，未经采购人书面同意，不得向任何第三方泄露相关内容。

（4）不得转包、分包，不得擅自转委托第三方机构或个人完成。

6. 供应商资格要求：

（1）已成功入驻广东省网上中介服务超市的工程造价咨询类供应商。

（2）供应商需配备具备相应资格的造价专业人员。

7. 履约验收：供应商完成合同约定的服务后，提出验收申请，采购人组织就供应商履约情况进行确认验收，形成合同验收报告。

8. 支付方式：合同验收通过后，由供应商向采购人提交支付申请书并开具合同约定金额等额合法有效的普通发票，采购人收到后5个工作日内一次性支付全部费用。

三、方案响应要求

供应商需按照采购人提供的响应文件模板（见附件）进行响应。

附件之附件

广州市科技项目评审中心
外墙防水补漏修缮 项目
(预算审核 服务)

响 应 文 件

报送单位： _____ (盖单位章)

项目联系人：

联系电话：

年 月 日

一、报价

序号	报价项目	金额
1	广州市科技项目评审中心外墙防水补漏修缮项目预算审核服务	
备注：此报价金额为含税价。		

XXX（盖公章）

XX 年XX 月XX 日

二、公司简介

/**要求：简述公司基本情况。一般不超一页纸**/

三、服务方案

/**要求：1. 简述服务内容、方案及依据的政策规范等；2. 项目组人员配置；3. 其他**/

四、资质文件

（一）营业执照/**附图**/

/**要求：有效期内**/

（二）资质证书/**附图**/

/**要求：与本次服务内容其他无关证书不在此附**/

（三）相关证书及荣誉/**附图**/

/**要求：有效期内**/

/**如：ISO、守合同重信用、资信、荣誉以及与服务内容相关的证书等**/

五、承诺书

/**要求：作为附件后附，单独加盖公章**/

六、相关案例

/**要求：与此次采购服务内容相近，金额相近，资金来源为财政资金，以上三者满足其一的近三年相关案例并提供佐证材料，一般不超过5个。**/

序号	项目名称	投资单位	资金来源	合同金额 (万元)	合同签订 时间
1					
2					
3					
4					
5					

