

揭阳大南海石化工业区 2026 年石化大道 (k15+460-K9+333.900) 外侧绿化补植项目 预算审核服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳大南海石化工业区 2026 年石化大道 (k15+460-K9+333.900) 外侧绿化补植项目预算审 核服务
2	项目业主情况	项目业主名称: 揭阳大南海石化工业区公用事业中 心 地址: 揭阳大南海石化工业区政务中心大楼 C201 室 联系电话: 0663-6208838 联系人: 胡工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1、已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立、 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次选 取范围。 2、报名企业必须具备工程造价咨询能力, 且具备 完成项目预算审核能力, 并入驻广东省网上中介服 务超市。
5	服务内容和服 务要求	1、服务内容: 对揭阳大南海石化工业区 2026 年石化大道 (k15+460-K9+333.900) 外侧绿化补植

		项目开展项目预算审核服务工作,并出具符合要求的预算审核报告书。 2、服务要求: (1) 熟悉和掌握相关法律、法规与规章,负责编制预算审核服务工作; (2) 配备足够数量的人员提供现场技术服务等工作,确保工作按时按质完成。 (3) 符合国家相关法律法规等,同时满足监督部门的相关要求。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点: 揭阳大南海石化工业区石化大道。 2. 合同履行方式: 完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮区间: 0-5%。 3. 计价标准: 暂不做估算, 最终以区管委会批复的财政审核价为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国

		民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

揭阳大南海石化工业区公用事业中心

2026 年 9 月 23 日



