

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	2026年遂溪县乌塘镇安铺仔村规划优化提升编制项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乌塘镇人民政府； 地址：遂溪县乌塘镇人民政府； 联系电话：0759-7290062 联系人：陈生
3	中介服务名称	乡村振兴咨询服务。
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合运作的独立法人，并已入驻广东省中介超市。 (2) 乡村振兴咨询服务能力强，具备开展本次项目所需的人员专业。 (3) 中介服务机构合法合规，不存在超出法律法规和行业管理规定的情况。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 按最新典型村培育标准对安铺仔村村庄规划进行优化提升编制。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：根据实际情况而定。 2. 提供服务的地点：遂溪县乌塘镇



	类别	建议
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，7万-10万。 3. 计价标准：双方自行约定，以合同约定为准
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期：项目全周期，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	(1) 验收时间：服务完成后验收 (2) 验收程序：项目业主自行验收 (3) 验收标准：验收标准参考国家有关标准。 (4) 验收不合格的处理方式：验收不合格的处理方式根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定，具体以合同约定为准。
10	结算方式	本项目采取分期付款方式： (1) 在合同生效后，采购人收到上级财政资金后10个工作日内，采购人向成交供应方支付合同总金额的30%。 (2) 成交方汇报典型村整村建设规划概念方案并经县指挥办确认，成果通过评审后10个工作日内，采购人向成交供应方支付合同总金额的50%。 (3) 成交方在完成典型村整村建设规划方案定稿后，并将正式规划成果文件提交给采购方后10个工作日内，采购人向供应方支付合同总金额的剩余20%款项。

	类别	建议
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	无

