

开平市蚬冈镇春山村委会人居环境整治及基础设施提升项目

设计服务需求书

一、服务内容和 service 要求

1、项目名称:开平市蚬冈镇春山村委会人居环境整治及基础设施提升项目设计服务

2、项目地点:开平市蚬冈镇

3、建设单位:开平市蚬冈镇人民政府

4、服务内容及要求:主要内容是开平市蚬冈镇春山村委会人居环境整治及基础设施提升项目的设计服务。主要建设内容:蚬冈镇春山村委会村场硬底化约 1844.24 平方米,巷道硬底化约 725.42 平方米,新建挡土墙 64.4m,新建厕所 2 间,现状厕所翻新 2 间,通信网络三线改造。工程费金额约为 99 万元。

二、服务咨询人的资格要求

1、供应商应为具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人;

2、供应商需具备《工程设计资质证书》,资质等级要求乙级或以上,专业为建筑或市政道路工程;

3、本项目不接受联合体服务。

三、服务内容

1、春山村委会人居环境整治及基础设施提升项目的设计工作,出具施工图纸。

2、合同签订后供应商在 15 个工作日内提交设计成果。

3、在施工过程中协助建设单位解决有关技术问题，并负责设计变更。

4、若非中选人原因所发生的重大设计变更的，经上级部门审批后，由中选人和建设单位签订补充合同。

四、服务收费计算

1、计费依据：按《广东省工程勘察设计服务成本取费导则》（2024 版）计算。

2、本项目设计服务费报价区间为¥35000 元～¥35048 元，以中介单位实际报价为准。

3、公开选取方式：方案择优。

五、服务时间

服务期：本项目服务期自合同签订生效后 15 工作日提供服务成果文件。本项目采购合同自双方盖章后生效。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

开平市蚬冈镇人民政府

2026 年 6 月 25 日