

采购需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|---------------|--|
| 1 | 名称 | 金港大道工程影响评价报告书编制（含验收）服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主：珠海联港城市建设管理有限公司 联系电话：0756-7610861 联系人：黎工 |
| 3 | 中介服务名称 | 金港大道工程影响评价报告书编制（含验收）服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 投标人无需资质要求。 |
| 5 | 服务内容和 服务要求 | <p>1. 项目概况：位于珠海市金湾区南水镇，道路设计总长 1782.200m，规划宽度为 40m，设计时速 60km/h，道路等级为一级公路兼顾城市主干路功能，是南水镇镇区内的重要规划通道，同时也是珠海南水镇对外交通的主要通道之一。</p> <p>2. 本次招标内容：影响评价报告书编制（含验收）服务等。</p> <p>3. 工期要求：符合甲方进度需求。</p> <p>4. 质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。</p> |



| | | |
|----|-------------|--|
| 6 | 合同履行地点和方式 | 珠海市金湾区。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：招标控制价 212400.00 元，报下浮率，下浮率区间为 5%-8%，此服务费包括本次服务的全部人工费、材料费、机械费、措施费、风险包干费、税金、利润等一切费用。报价应综合考虑绘制成果编制范围内全部工作内容、服务承诺、额外服务费及不可预见风险等费用。最终的结算金额不得超过相关部门批复的金额。</p> |
| 8 | 服务时间 | 以合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：以合同约定为准。</p> <p>2. 验收程序：以合同约定为准。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p> |
| 10 | 结算方式 | <p>1. 合同暂定价=招标金额×(1-下浮率)</p> <p>完成任务书及合同内容后包干结算，结算价=招标金额×(1-下浮率)-未缴清的项目罚款及违约金，最终以相关部门审核的金额为准。</p> |

| | | |
|----|-------------|--|
| | | <p>2. 费用支付方式：完成环境影响评价报告编制后，甲方在 30 个工作日内支付合同暂定价的 50%。完成任务书及合同全部内容并办理完环评费用结算，且结算经相关部门审核后，甲方在 30 个工作日内支付至经审核结算价的 100%。每次申请进度款时，乙方需提前到甲方财务部缴清项目罚款和违约金（如有）。</p> |
| 11 | 违约责任 | 以合同约定为准。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> |
| 13 | 响应文件组成 | <p>1. 营业执照扫描件；</p> <p>2. 项目负责人执业资格、注册证书、身份证扫描件及社保证明（近 1 个月）；</p> <p>3. 简单技术方案（不超过 10 页）；</p> <p>4. 类似业绩（不超过三项，提供合同关键页及中选通知书）</p> <p>注：所有资料均加盖公章。</p> |
| 14 | 备注 | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定 |



| | |
|--|---|
| | <p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |
|--|---|

