

广东省网上中介服务 超市

采 购 需 求 书



项目名称：徐闻县徐闻中学等3所高中校园提升工程

管理单位：徐闻县教育局

项目地点：湛江市徐闻县

2026年5月



广东省网上中介服务超市采购需求表

序号	类别	需求内容	
1	采购项目名称	徐闻县徐闻中学等 3 所高中校园提升工程工程 咨询（建议书及可行性研究报告编制）	
2	项目业主名称	徐闻县教育局	
3	所需的中介服务	工程咨询	
4	项目规模及建设内容：	本项目对徐闻县三所中学进行升级改造，总新建校舍 6.15 万平方米，改造既有建筑约 2.01 万平方米，拆除危旧房约 8300 平方米。主要建设内容包括：新建学生宿舍、教学楼、食堂及综合楼；建设理化生地标准实验室共 32 间；实施运动场、图书馆、道路（白改黑）及排污管线改造；配套建设校园围墙、智能化系统及景观提升工程。	
5	服务时限说明	以双方签订合同为准	
6	服务内容和 service 要求	编制建议书及可行性研究报告	
7	对中介服务机构的资质要求	工程咨询单位必须在全国投资项目在线审批监管平台备案并取得中国工程咨询协会核发的建筑专业《工程咨询单位乙级资信证书》，并已入驻广东省中介超市。	
8	资质备案要求	无	
9	公开选取方式和计价标准	<input type="checkbox"/> 服务金额	
		<input checked="" type="checkbox"/> 下浮率	0%~20%
		<input type="checkbox"/> 单价计量	
10	金额说明	本次建议书及可行性研究报告编制费按国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）并下浮计取，具体以上级主管部门核准的估算 40000 万元作计费基础，再按上述文件相关规定	



		以编制建议书及可行性研究报告收费标准并下浮计算编制费。最终结算价以实际发生工作量计算，并经有关部门审定的结算价结算。若实际计算的价格低于比选报价的，以实际计算金额上报结算审核；若计算的价格高于比选报价的，则以比选报价作为最终结算价上报审核，以双方签订合同为准。
11	服务时间	按照合同双方自行约定
12	验收	按照合同双方自行约定
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含但不限于：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 具有独立承担民事责任的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具备本项目相对应的经营范围（提供法人或其他组织的营业执照等证明材料）、法定代表人身份证复印件，如国家另有规定的，则从其规定；（如供应商为分公司，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件；已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。2. 未被列入“信用中国”网站 (https://www.creditchina.gov.cn/) 的经营(活动)异常名录信息查询、重大税收违法失信主体。3. 未被列入“中国政府采购网” http://www.ccgp.gov.cn/ 政府采购严重违法失信行为记录名单；未被列入“中国执行信息公开网” (https://zxgk.court.gov.cn/) 的全国法院失信被执行人名单。4. 国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 基本信息、行政处罚信息、未被列入严重违法失信企业名单（参与报名单位，属于事业单位可以不提供）；以上均需提供证明材料。5. 报价要求（报价时需要提供询价文件盖章资料，并对上传的询价文件资料承担责任）。6. 请提供清晰真实不随意涂改公司名称、法人身份证报名资料，当提供不清晰，产生公

		<p>司名称容易混淆的，以投标单位公司公章为准，视为同意参与投标一切行为，并负法律责任，一切后果由投标单位承担，与招标单位无关。</p>
--	--	--

