

广州市专用通信中心电力设计服务 用户需求书

一、项目说明

(一) 项目名称: 广州市专用通信中心电力设计服务。

(二) 采购预算: 项目设备购置费预算为 304 万元, 设计费用采购预算为 11.16 万元, 造价咨询费用采购预算为 1.12 万元。

(三) 项目内容: 建设变配电设施, 配置两路 10kV 高压供电电缆、开关房、高压配电房、变电房、低压配电房。

二、服务范围

设计服务需贯穿工程项目实施的全过程, 包括但不限于: 项目前期咨询、现场勘察; 初步设计、施工图设计、施工图预算编制; 设计交底, 施工过程咨询指导, 施工过程设计变更, 参与项目竣工验收。除上述范围, 中标单位需根据建设需要提供方案设计、效果图设计、参与项目隐蔽工程验收等服务。

三、服务要求及承诺

(一) 设计服务

(1) 进度要求: 中标人收到中标通知书后自行组织有关人员进行现场踏勘, 测量出准确各项参数, 完成初步设计, 采购人确认初步设计方案后, 再设计最终的施工图纸。合同签订后 20 日历日完成所有设计工作。

(2) 服务成果: 初步设计、施工图设计文件(纸质版、PDF 版及 CAD 施工图电子版)各一式五份。本工程设计资料及文件中, 设备应当注明其规格、型号、性能等技术指标。设计成果文件需加盖出图章及相应专业注册工程师执业章。

(3) 服务成果验收方式: 根据项目建设需要, 经有关部门审核通过后视为验收合格。

(二) 造价咨询服务

中标单位需在施工图纸通过审核后(如有需要)5 个日历日内出

具工程量清单以及预算书，一式四份。

四、投标人资格要求

1.具备工程设计电力行业送变电工程乙级以上资质。

2.项目人员要求：项目负责人具备电力相关专业副高级工程师或以上职称，具备电力工程设计同类项目的经验。中标后，设计单位至少应派出 1 名专职设计师、1 名项目负责人开展设计工作。

五、报价方式

本次项目采用方案择优选取方式。

六、服务费计算和支付方式

（一）服务费计算方式

1.项目设计费根据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格【2002】10 号）规定差额累进计费，以第三方单位预算审核后的建安工程费作为计费基数，按投标时所报下浮率结算。

工程设计收费=（工程设计收费基价*专业调整系数*工程复杂程度调整系数*附加调整系数+其他设计收费）*（1-投标下浮率）。

2.预算编制费用作为其他设计收费，费用为工程设计收费的 10%

（二）服务费支付

1.完成设计方案并通过供电部门审核后，采购人在收到中标人开具的发票后 10 个工作日内支付至服务费用的 70%。

2.项目通过竣工验收后，采购人在收到中标人开具的发票后 10 个工作日内支付至服务费用的 100%。

七、评分表

评审因素	评审标准
设计方案 (45分)	<p>1、方案全面、合理，工作进度安排优于委托人要求且合理，质量控制措施具体操作性强的得 31-45 分；</p> <p>2、方案比较全面、合理，工作进度安排比较优于委托人要求且比较合理，质量控制措施具体操作性较强的得 16-30 分；</p> <p>3、方案一般，工作进度符合委托人要求，质量控制措施一般操作性一般的得 1-15 分；</p> <p>5、未提供方案或方案存在重大缺陷的不得分。</p>
项目团队组织架构 (20分)	<p>1、项目负责人(5分):拟投入本项目的人员，项目负责人为注册电气工程师(供配电)且具备高级工程师职称得 5 分，为注册电气工程师(供配电)且具备中级工程师职称得 3 分，其余不得分。</p> <p>2、项目组成员(15分):</p> <p>(1) 职称(10分):除项目负责人外，项目团队成员每有 1 名成员具备电力相关专业副高级工程师或以上职称得 2 分，最高累计 10 分。</p> <p>(2) 资质要求:除项目负责人外，项目团队成员每有 1 名成员为注册电气工程师(供配电)得 2.5 分，最高累计 5 分。</p> <p>注:须提供相应的资格证书、职称证复印件。</p>
企业综合状况(6分)	<p>1.2021 年 1 月 1 日以来,承接设计项目获市级及以上相关单位设计奖:每 1 项 1 分,最高 3 分</p> <p>2.提供有效期内 ISO 质量管理/环境管理/职业健康安全管理体系认证:每 1 份 1 分,最高 3 分(需提供证明材料:1.奖项证书复印件 2.认证证书有效期内复印件加盖公章,否则不计分)</p>
同类项目业绩情况 (4分)	<p>2021 年 1 月 1 日以来(以合同签订时间为准),承接过送变电工程设计项目业绩,每提供 1 项得 1 分,最高 4 分。</p> <p>提供合同关键页复印件(含双方单位名称、项目名称、项目概况、落款盖章、签订日期),否则不得分。</p>
投标报价得(25分)	<p>投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值 (评标基准价为所有投标人中最低报价)</p>

八、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

(一)中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“中选通知书和项目相关资料”。

(二)由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成设计工作的。

九、上述要求及其他未尽事项，以双方签订的合同或协议为准。