

# 惠州市桥东上板塘 8 栋办证测绘服务

## 服务单位公开选取需求书

公开选取项目名称：惠州市桥东上板塘 8 栋办证测绘服务

公开选取单位：惠州市惠阳区供销合作联社

日期：2025 年 9 月



# 公开选取项目内容

## 一、机构资格

- 1、 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法动作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、 报名参加本次采购服务的公司需取得国家测绘地理信息主管部门颁发的《测绘资质证书》乙级或以上，且服务范围必须满足本次公开选取测绘服务工作内容。并已入驻广东省中介超市。

## 二、项目概况

- 1、项目名称：惠州市桥东上板塘 8 栋办证测绘服务
- 2、建设单位：惠州市惠阳区供销合作联社
- 3、项目地点：惠州市惠城区桥东上板塘 8 栋
- 4、项目情况：根据《关于深入推进区直党政机关办公用房权属统一登记工作的通知》文件要求，各单位需开展办公用房权属补登记工作。我社位于惠州市桥东上板塘 8 栋的房屋需采购房屋测绘服务单位，对房屋进行测绘并出具测绘结果用于办理权属登记，土地面积 914.00 平方米，建筑面积约 1808.10 平方米。

## 三、测绘费用计价方式

本次预算服务费用为¥5886.59 元

## 四、工期、人员、服务内容、成果及投资要求

### （一） 测绘人员要求

- 1、 熟悉和掌握相关法律、法规与规章。
- 2、 负责本项目的单位必须健全，测绘人员经验丰富、专业配套。测绘项目负责人必须有工程师或以上职称，并对项目的全过程进行跟踪服务。

## （二）测绘成果及质量要求

- 1、 测绘依据以公开选取人提供的现有相关资料为准。
- 2、 按规定的时间内提交合格测绘成果，符合自然资源局使用要求，上述成果文件需同时提供所有文字和图纸（CAD 格式）的电子文件。

## （三）工期要求：

签订合同后，选取人提供施工图纸和有关资料，中选人需 5 个工作日完成现场测量工作，然后根据选取人办证进度分步提供测绘成果。

## （四）服务内容：

我社位于惠州市桥东上板塘 8 栋的房屋进行测绘，并提交测绘结果用于办理权属登记服务。

## 五、服务承诺

- 1、 确定中选单位后，公开选取单位与中选单位签订合同，签订前须按有关规定报有关部门审定。
- 2、 中选单位在接到选取单位通知后，须安排项目负责人于 2 个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确定书或项目相关资料”领取须提供该项目负责人的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，需出示身份证原件）。

## 六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

- （一） 中选单位在接到选取单位的通知后，项目负责人未于 2 个工作日内，到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”，或无法在两个工作日内完整提供为本项目服务人员要求资料的。

(二) 由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成测绘工作的。

惠州市惠阳区供销合作联社

2025年9月2日

