

采购需求书

1	名称	东山福利院电力扩容改造项目设计服务
2	项目业主情况	名称：广州市越秀区东山福利院 地址：广州市黄埔区长岭街黄麻路 885 号 联系电话：020-82000025 联系人：陆工
3	服务名称	电力工程设计服务
4	对设计单位的资质要求	一、在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，响应文件中提交有效的营业执照(或事业法人登记证等相关证明)复印件加盖公章。资质要求：电力行业工程设计（变电工程、送电工程）专业乙级或以上资质，及完成本项目工程勘探、初步方案估算、施工图预算服务所需的资质（如投标单位无勘察资质的，应提供承诺函，承诺自行委托有勘察资质的单位完成）。 二、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）或中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准。 三、参加本次采购服务的中介机构须为入驻“广东省网上中介服务超市”的机构。
5	服务内容和 service 要求	为广州市越秀区东山福利院电力扩容改造项目提供设计服务。包括工程勘探、初步方案估算、施工图预算、竣工图编制等，需报业主和供电部门审查。
6	合同履行地点和方式	中选单位应当自中选通知书发出之日起 3 个工作日内，与项目业主签订服务合同。自合同签订之日起 7 天之内提交设计施工图纸。地点：广州市黄埔区黄麻路 885 号。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。本次选取将遵循公平、公正、公开和择优原则，由我单位对报名材料进行资格审查和综合评审，最终择优确定中选机构。 2. 报价方式：方案总价：117673 元。 3. 最高不超过限价 117673 元。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为竣工验收且供电部分送电后止，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收及相关主管部门验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 提供东山福利院电力扩容改造项目设计服务。
10	结算方式	固定总价承包。提交正式完整的盖章版成果文件，施工图设计报供电部门批复，支付 50%设计服务费；报竣工验收合格后，支付余下 50%设计服务费。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款的 30%。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	一、投标文件需包含以下资料并在广东省网上中介服务超市报名时扫描上传： 1. 企业法人营业执照副本复印件，设计资质文件； 2. 信用信息查询记录； 3. 入驻广东省网上中介服务超市； 4. 拟投入本项目的服务人员不能少于 5 人、项目负责人具备电力相关专业高级及以上职称或注册电气工程师； 5. 服务方案（项目服务方案及技术方案、质量保证措施、企业经营管理规章制度情况）（不超过 100 页） 6. 服务费报价函(格式自拟)； 7. 评审标准要求提交的其他证明资料。 注:所有资料均加盖公章。 。

		二、投标文件格式要求： 投标文件每页需加盖投标单位公章原章，印章印迹应清晰完整，能准确辨识单位名称； 三、评定标准：凡符合以上条件的有效投标文件，将遵循公平、公正、公开和择优原则，由我单位对报名材料进行资格审查和综合评审，最终择优确定中选机构为供应商。
--	--	---

方案选优选取文件

第一部分 供应商资格要求

一、在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，响应文件中提交有效的营业执照(或事业法人登记证等相关证明)复印件加盖公章。资质要求：电力行业送电工程乙级、电力行业变电工程乙级及以上。

二、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,以“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)或中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准。

三、参加本次采购服务的中介机构须为入驻“广东省网上中介服务超市”的机构。

第二部分 评审办法

一、本项目采用综合评分法评审。

二、评审小组先对响应文件进行资格性评审，通过资格审查的有效供应商方有资格进入技术、商务及价格的详细评审，最后评审小组出具评审报告。

三、评分及其统计:按照评审程序、评分标准以及权重分配的规定，评审小组各成员分别就各供应商的技术、商务、价格情况进行评审得出其综合得分。

四、评审小组按得分顺序推荐综合评分最高分的报名人为中选人，若有两个或两个以上报名人得分相同，按报价由低到高顺序确定中选人。得分且报价相同的，由评审小组采取投票的方式确定中选人。

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 45.0 分 技术部分 45.0 分 报价得分 10.0 分	
技术部分	服务方案 (15 分)	对各供应商根据服务内容制定的服务方案进行综合评审： 1、目标明确、内容详细，设计方案合理可行、亮点多、针对性强，得 15 分； 2、目标比较明确、内容比较详细，服务方案比较合理可行、亮点较多、针对性较强，得 10 分； 3、目标基本明确、内容一般，服务方案基本可行、有针对性，得 5 分； 4、目标内容不可行一般，服务方案不可行的，得 1 分。 注：其他或无响应的，得 0 分。
	质量保证措施 (15 分)	根据供应商对本方案设计的意见与建议进行评审： 1、意见与建议具有建设性及针对性，且详细、可行，得 15 分； 2、意见与建议具有建设性较为合理的，得 10 分；

		3、意见与建议具有建设性，且内容详细，但可行或针对性略有欠缺，得 5 分； 4、意见与建议没有建设性或不详细、或不可行，得 1 分； 注：其他或无响应的，得 0 分。
	企业经营管理规章制度情况 (15 分)	根据供应商的技术档案管理、内部质量控制、财务管理等企业经营管理规章制度情况进行评审。 1、经营管理规章制度完整，科学性、合理性、可执行性最强，描述清晰的，得 15 分； 2、经营管理规章制度基本完整，科学性、合理性、可执行性较强，描述较为清晰的，得 10 分； 3、企业经营管理规章制度一般的，得 5 分； 4、经营管理规章制度不完整，科学性、合理性、可执行性较弱，描述不够清晰的，得 1 分； 注：其他或无响应的，得 0 分。
商务部分	拟投入本项目的服务人员 (33 分)	拟投入本项目的服务人员： 1、具备电力相关专业高级及以上职称或注册电气工程师的人员，提供 1 人得 3 分，最高得 9 分。 2、具备中级及以上专业技术职称及测量工程师或注册结构工程师的，提供 1 人得 3 分，最高得 6 分。 注：本项最高得 15 分。第 1 项、第 2 项人员证书不重复计算。提供上述有效证书扫描件。
		为本项目团队配备的专业人员（项目负责人除外）： 1、团队服务人员≥ 5人，得 10 分； 2、团队服务人员具有本科及以上学历的，每人得 2 分，最高得 8 分。 注：需提供个人学历证书。
	履约能力 (12 分)	根据供应商提供的在有效期内的质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书进行评审，每具有一项得 4 分，最高得 12 分。 注：需提供证书扫描件及在全国认证认可公共服务平台上对证书的查询结果截图为证明材料。
投标报价	投标报价得分 (10 分)	价格分采用低价优先法计算，投标报价得分 = $(\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times \text{价格分值}$ 【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。】

第三部分 响应文件格式（参考）

响应文件

项目名称：

响应供应商名称（盖章）：

响应供应商地址：

联系人：

联系电话：

日期：

目录

格式 1

营业执照

设计资质

承诺函

格式 2

信用信息

供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,以“信用中国”
(www.creditchina.gov.cn)或中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准。

格式 3

参加本次采购服务的中介机构须为入驻“广东省网上中介服务超市”的机构

格式 4

法定代表人/负责人证明书

广州市越秀区东山福利院：

_____同志，现任我单位_____ 职务，为法定代
表人，特此证明。

签发日期： 年 月 日

响应供应商名称（加盖公章）：_____；

附：

法定代表人性别：_____；

年龄：_____

联系电话_____；

身份证号码：_____；

营业执照号码：

经济性质：

主营：

兼营：

粘贴法定代表人身份证复印件正反面

格式 5

法定代表人/负责人授权书

广州市越秀区东山福利院：

兹授权_____同志，为我单位授权代表，参加贵方组织的东山福利院电力扩容改造项目设计服务的评选活动，以我单位的名义并代表我单位签署所有响应文件，并全权处理响应活动中的一切事宜，其在该项目响应活动中的一切行为对我单位具有法律约束力。

响应供应商名称（加盖公章）：_____；

法定代表人（签名或盖私章）：_____；

有效期限：至 年 月 日

签发日期： 年 月 日

附：

授权代表性别：_____； 年龄_____； 职务：_____；

身份证号码：_____； 联系电话：_____；

粘贴被授权代表身份证复印件正反面

格式 6

报价函

致:广州市越秀区东山福利院

我方愿意以人民币大写_____ (¥_____) 为报价,按用户需求的工作内容承担东山福利院电力扩容改造项目设计项目服务并按要求完成。我对用户需求书全部内容 & 要求认可,并予以执行。

响应供应商名称 (签章):

日 期: 年 月 日

格式 7

商务部分

- 1、企业基本情况
- 2、资质证书
- 3、拟投入本项目的服务人员
- 4、履约能力
- 5、信用信息查询记录
- 6、管理体系认证
- 7、入驻广东省网上中介服务超市
- 8、其他

格式 8

技术部分

- 1、服务方案
- 2、质量保证措施
- 3、企业经营管理规章制度情况