

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

|   | 类别            | 建议   |
|---|---------------|--|
| 1 | 名称            | 韶关市国有河口林场 2026 年松树钻蛀类害虫调查（中介服务名称）采购需求书                                   |
| 2 | 项目业主情况        | 包括但不限于：项目业主名称、地址、联系电话、联系人等。韶关市国有河口林场地址：始兴县司前镇河口林场；联系人：林韶辉；电话：07513282321 |
| 3 | 中介服务名称        | 韶关市国有河口林场 2026 年松树钻蛀类害虫调查  |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 具备林业调查规划设计丙级及以上资质。<br>2. 无需要回避的机构。                                    |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 包括但不限于：<br>1. 结合林场实际，针对林场 18000 亩的松林开展松树钻蛀类害虫调查。                         |

|    |             |   |
|----|-------------|---|
| 6  | 合同履行地点和方式   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 选取后开展该项目，直至该项目完成。</li> <li>2. 提供服务的地点：韶关市国有河口林场</li> </ol>  |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：服务金额为 25200 元。</li> <li>3. 计价标准：服务费按 1.4 元/亩。</li> </ol>  |
| 8  | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。</p>   |
| 9  | 验收          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：2026 年 6 月进行中期验收，10 月进行竣工验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：根据《国家局松树钻蛀类害虫调查系统用户手册》。</li> <li>4. 提交的成果必须通过相关部门审核。</li> </ol> |
| 10 | 结算方式        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 服务完成后一次性付款 25200 元。</li> </ol>  |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>   |

|    |    |   |
|----|----|---|
|    |    | <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>  |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |

韶关市国有河口林场  
2026年4月9日

