

# 工程类采购项目需求招标申报表

(2024 版)

采购项目需求编制声明：

本人作为广东石油化工学院西城校区图书馆工程项目控制点测绘项目的负责人，已依法依规开展采购需求编制工作，并对采购项目需求的完整性、合规性及合法性负责。

采购项目负责人签名：何畅

## 一、采购项目描述

申购二级单位	<u>总务后勤部</u> (公章)
项目名称	广东石油化工学院西城校区图书馆工程项目控制点测绘项目
项目预算	<u>1.65</u> 万元
项目概况	为确保西城校区图书馆工程项目测绘及复核成果，需进行控制点测绘，E2级标准以上GPS控制点3个。

<p>采购项目负责人</p>	<p>何畅 15119660225</p>
<p>支持中小企业发展 政策措施</p>	<p>本项目是否专门面向中小企业采购。</p> <p>是<input type="checkbox"/> ；</p> <p>否<input checked="" type="checkbox"/>，说明原因并提供佐证材料（另附）。</p> <p>注：请按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）第六条及第八条规定进行申报。</p>
<p>项目是否分包 及分包预算</p>	<p><input type="checkbox"/>是</p> <p>共分为_____个包，</p> <p>第1包：分包名称：_____，预算金额：_____万元；</p> <p>第2包：分包名称：_____，预算金额：_____万元；</p> <p>第3包：分包名称：_____，预算金额：_____万元；</p> <p>.....</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p>

<p>投标人资格要求</p>	<p>1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人，投标人中标后须在招标人所在地（市）建设主管部门备案，需具有乙级以上工程测量专业测绘资质的公司或单位。</p> <p>3、本项目不接受联合体投标。</p>
<p>工程款（进度款）支付的方式和时间</p>	<p>1、中标（成交）供应商为中小企业的，预付款比例为合同金额的30%，在合同签订后5个工作日内完成支付。中标供应商履约后，采购人在收到中标供应商验收申请后7日内组织履约验收。验收合格交付使用，中标供应商提供合格成果，中标供应商提供等值有效的工程发票，由采购人通过银行转账支付至结算价的100%。</p> <p>2、中标（成交）供应商为非中小企业的，本项目无预付款。项目竣工验收合格交付使用，中标供应商提供合格成果，中标供应商提供等值有效的工程发票，由采购人通过银行转账支付至结算价的100%。</p>

暂列金	<input type="checkbox"/> 有，____/____万元。 <input checked="" type="checkbox"/> 无
安全文明施工费	<input type="checkbox"/> 有，____/____万元。 <input checked="" type="checkbox"/> 无
合同工期	开工时间以招标方通知为准，工期为__7__个日历日。
结算方式	<p>1、本项目采用总价包干承包方式。合同价款包含设计图纸和工程量清单项目所发生的设计费、人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。</p>
集中踏勘现场要求	<input type="checkbox"/> 是，西城校区图书馆。 <input checked="" type="checkbox"/> 否

## 二、 报价要求

1. 本工程的工程量清单的报价按招标文件规定格式进行报价，采用总价包干，由投标人承担一切不利后果。

2. 报价为投标人的投标文件中提出的各项支付金额的总和。工程项目报价包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，投标人漏报或不报，采购人将视为有关费用已包括在设计图纸和工程量清单项目的其它单价及合价中而不予支付。

3. 投标人的报价，应是招标文件上所列的各项内容中所述的全部，而不得以任何理由予以重复。投标人在工程量清单中提出的综合单价或总价，将作为之后的依据。

4. 投标人应先到项目现场踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

5. 履约保证金：成交供应商为中小企业的，须在签订合同前支付合同金额 5%作为履约保证金；成交供应商为大型企业及以上的，须在签订合同前支付合同金额 10%作为履约保证金。履约保证金建议优先以保函方式提供。

## 三、 工程量清单

见附表。

## 四、 其他要求

1. 人员配备资格最低要求：

(1) 项目经理 1 人，拟委任的项目经理须持有工程测量专业测绘资质证书。

(2) 项目施工技术负责人 1 人，拟委任的施工技术负责人须具有建筑工程相关专业中级或以上技术职称。

(3) 安全负责人 1 人，拟委任的安全负责人须取得安全生产考

核合格证（C证），且在有效期内。

（4）质量负责人 1 人，拟委任的质量负责人须取得质检员岗位证书，且在有效期内。

（5）施工人员若干，根据施工方案拟定，若有特殊工种需持证上岗。

投标人需提交上述主要施工管理人员与技术人员缴纳社会保险的有效证明。相关人员进驻施工现场时间为：项目经理 22 天/月；技术负责人 22 天/月；安全负责人 22 天/月；质量负责人 22 天/月；以上管理人员擅自离开施工现场的违约责任罚款 1000 元/次。其余人员驻场时间由投标人根据工程施工管理需要在施工组织设计文件中明确。

2. 工程质量标准：要严格按图施工，工程质量符合国家现行验收规范和工程质量检验评定合格标准。

3. 施工要求：本工程项目所列的工程量清单的材料由中标人负责采购及安装施工，投标人提供达到质量标准的品牌由招标人选择。

4. 验收要求：

（1）分部分项工程验收：分部分项工程经中标人自检合格并具备验收条件的提前 48 小时通知招标人进行验收。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序。

（2）竣工验收：工程具备以下条件才能申请竣工验收：①除招标人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；②已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；③已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

5. 结算要求：中标人应在工程竣工验收合格后 28 天内向招标人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料。

6. 安全文明施工要求：

（1）合同履行期间，中标人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求。

(2) 中标人应当按照有关规定编制安全技术措施或专项施工方案,建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度,并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责,如实编制工程安全生产的有关记录,接受采购人的检查与监督。

(3) 中标人应按照法律规定进行施工,开工前做好安全技术交底工作,施工过程中做好各项安全防护措施。中标人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

(4) 中标人在工程施工期间,应当采取措施保持施工现场平整,物料堆放整齐。在工程移交之前,中标人应当从施工现场清除采购人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程,并保持施工现场清洁整齐。

(5) 施工期间中标人要采取相应措施将施工对师生生活、教学秩序的影响降至最低,服从学校作息时间安排,不得在师生正常休息时间产生噪音施工。

7. 保修要求:自工程竣工验收合格之日起2年。在工程保修期内,承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任;投标人向招标人承诺,按照合同约定进行施工、竣工、并在质量保修期内承担工程质量保修责任,每延迟一天工期,投标人向招标人支付合同总价3%的违约金,违约金从合同款中扣减。投标人收到保修通知并到达工程现场的合理时间为24小时以内。

8. 投标人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因投标人原因造成工程质量达不到合同约定质量标准的,投标人须按发包人要求进行整改至达标,费用由投标人承担,工期不予顺延;招标人有权按每违反一条扣款200-20000元(根据严重程度)的标准追究投标人的违约责任;造成工期延误的,投标人还应按第(2)款逾期完工的约定承担违约责任;出现三次以上(含三次)的发包人有权单方解除合同;合同解除后,对投标人已完成且验收合格的工程量按80%结算,同时投标人向招标人支付合同总价20%的违约金。

(2) 投标人逾期完工的，每逾期一天工期，罚合同总价 1%，总罚款额不超合同总价 10%，罚款从合同款中扣减，若逾期超过 1 个月，招标人有权单方解除本合同，合同解除后，对投标人已完成且验收合格的工程量按 80% 结算，同时投标人向招标人支付合同总价 20% 的违约金。