



## 项目业主采购需求书编制建议

| 类别 |                  | 建议                                                                             |
|----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称               | 顺峰小学足球场人造草坪改造工程-预算编制                                                           |
| 2  | 项目业主情况           | 项目业主名称：佛山市顺德区大良街道顺峰小学；<br>地址：佛山市顺德区大良街道锦上路5号<br>联系电话：0757-29996825<br>联系人：张成剑。 |
| 3  | 中介服务名称           | 工程造价咨询                                                                         |
| 4  | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：无。<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。                       |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求    | 1. 服务内容：根据业主需求提供预算编制服务。<br>2. 服务类型：工程造价咨询。<br>3. 服务要求：根据业主需求，预算编制。             |
| 6  | 合同履行地点<br>和方式    | 1. 提供服务的时间：自合同签订之日起5个工作日内提供预算编制报告。<br>2. 提供服务的地点：佛山市顺德区大良街道。                   |



|    |             |                                                                                                                                                |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报服务金额。</p> <p>3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）标准执行，单宗不足1800元按1800元收取；实际金额以合同双方约定为准。</p> |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。                                                                                                |
| 9  | 验收          | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                    |
| 10 | 结算方式        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                    |
| 11 | 违约责任        | 按照合同双方自行约定。                                                                                                                                    |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>                     |
| 13 | 备注          | 无。                                                                                                                                             |

