

东源县职业教育培训基地（迁建）项目
室外环境提升及雨棚改造工程
可行性研究报告编制服务

公开选取需求书

项目名称：东源县职业教育培训基地（迁建）项目室外环境提升
及雨棚改造工程

公开选取人：东源县城乡建设投资有限公司
时 间：2026年3月



一、服务单位要求

1.报名机构须为在中国境内注册并合法运营的独立法人，能独立承担民事责任。

2.服务单位需具备建筑相关领域的专业技术人才，以及履行合同所必需的设备和专业技术能力。

3.供应商在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中无“失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为”记录；且不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中禁止参加政府采购活动的期间。

4. 服务单位需具备建筑设计乙级或以上资质，或工程咨询单位（建筑）乙级或以上资质等级证书，以确保其具备编制可行性研究报告的专业资格。

二、选取方式

1.选取方式：方案择优选取。

项目业主发布公告后，由中介机构在规定时间内报价并提交响应方案，业主将综合比较报价、方案、人员等因素择优选取。

2.拟选取单位：三家单位（需完成可行性研究报告编制并参与报名比选）。

三、项目概况

1.项目名称：东源县职业教育培训基地（迁建）项目室外环境提升及雨棚改造工程

2.建设单位：东源县城乡建设有限公司

3.项目地点：河源市东源县义合镇下屯村

4.项目概况：

东源县职业教育培训基地自建成运营以来，硬件设施总体运行良好，已成为本县重要的干部培训与职业教育平台。随着培训任务日益频繁、会议规格持续提升，基地在实际运营中，尤其在大风大雨天气下，现有设施难以保障人员在各主要建筑间便捷通行，对教学秩序、会议效率及基地形象造成一定影响。

为此，特提出本改造项目，旨在系统性构建覆盖核心动线的风雨遮蔽系统，根本性改善恶劣天气下的通行条件。主要建设内容为改造增建雨棚及室外铺装与道路，以全面提升基地的运营保障能力与综合服务品质。

5.所需服务：收集项目区域现有资料，详细调查现场室外环境及雨棚现状，初步评估现状条件，分析项目建设的必要性和可行性，编制初步改造方案及投资估算，提交项目可行性研究报告，为项目立项提供技术支撑依据。

四、工期、成果及质量要求

1.工期要求：合同签订后 10 天内完成报告编制，20 天内完成评审并报送业主。

2.成果及质量要求：

(1) 中选人应按公开选取要求，为采购人提供可行性研究报告编制服务。



(2) 报告编制须符合相关法律法规，成果应通过行业专家审查。

五、服务报酬及支付方式

可行性研究报告编制及专家评审等总费用为 25,000.00 元（此费用为包干价，已包含现场调查、报告编制、专家评审及税费等）。支付方式按合同约定，具体金额以县财政评审为准。

六、其他要求

中选人接到通知后，须自行下载打印中选通知书，并安排项目负责人于 2 个工作日内与公开选取人进行工作对接。

上述要求及未尽事宜，以双方最终签订的合同或协议为准。

东源县城乡建设投资有限公司

2026年03月12日