

松山湖材料实验室 TC 创新实验室反应烧结 设备场地施工图设计服务采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|---------------|--|
| 1 | 名称 | 松山湖材料实验室 TC 创新实验室反应烧结设备场地施工图设计服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：松山湖材料实验室； 地址：东莞市松山湖园区屏东路 333 号 4 栋； 联系电话：15011789007 联系人等：梁老师 |
| 3 | 中介服务名称 | 松山湖材料实验室 TC 创新实验室反应烧结设备场地施工图设计服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：具备工程设计电力行业（变电工程）专业乙级及以上资质，或建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 包括但不限于： （一）项目基本情况：因科研设备运行需求，需对现有场地（约 60 m ² ）进行电力扩容及室外配套改造。 |

| | | |
|---|-----------|---|
| | | <p>(二) 服务内容：本项目总投资约 65 万元，主要建设内容包括室外设备基座硬化、阳光棚搭建及 900kW 大功率电缆敷设工程。需根据以下现状需求进行深化设计：</p> <p>1. 室外土建及配套设施设计：①设备基座、②防护与景观、③附属设施；</p> <p>2. 强电系统设计（核心）</p> <p>①负荷需求、②线路路径、③线缆选型、④计量设计；</p> <p>3. 管线及土建配合设计</p> <p>①电缆沟/槽、②穿墙与套管。</p> <p>服务类型、服务要求：</p> <p>1. 对现场进行踏勘，了解设备、房屋建筑等要求，提出适用、合理的方案建议，并进行施工图设计，明确施工中应注意的问题；</p> <p>2. 对施工过程中出现的问题提供技术指导，配合出具相关资料。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>1. 提供服务的时间：合同签订后至工程竣工验收合格。</p> <p>2. 提供服务的地点：东莞市松山湖园区屏东路 333 号 4 栋 110</p> |

| | | |
|----|-------------|--|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取</p> <p>2. 报价方式：下浮率 97%</p> <p>3. 计价标准：设计服务费=施工合同竣工结算审核价*（1-下浮率）</p> |
| 8 | 服务时间 | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时限至工程竣工验收合格。</p> |
| 9 | 验收 | <p>工程竣工验收合格</p> |
| 10 | 结算方式 | <p>按合同约定方式进行结算。</p> |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> |

| | | |
|----|----|---|
| | | <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p> |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |