

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	2026年梅州市职业技术学校校园零星维修项目招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	名称:梅州市职业技术学校 地址:广东省梅州市梅江区东山教育基地学子大道4号 联系电话:0753-2291808 联系人:朱先生
3	中介服务类型	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织,在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力的中介机构。 3. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的需求,需具备招标代理业务能力。
5	服务内容和要求	完成2026年梅州市职业技术学校校园零星维修项目招标代理服务。
6	合同履行地点和方式	具体以双方在服务合同中的约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 服务金额:报下浮率(0.00%≤下浮率≤5.00%) 3. 金额说明:代理服务费向供应商收取。参照国家计委(计价格[2002]1980号)及发改价格[2011]534号文件,以中标金额为计算基数,采用差额定率累进法进行计算。
8	服务时间	具体服务期限以合同双方约定为准。
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	以合同约定为准



梅州市职业技术学校

2026年5月7日