

# 东莞市袁崇焕纪念园消防安全整改项目 全套施工图设计采购需求书

|   | 类别              | 建议  |
|---|-----------------|---|
| 1 | 名称              | 袁崇焕纪念园消防安全整改项目全套施工图设计   |
| 2 | 项目业主情况          | 项目业主名称：东莞市袁崇焕纪念园<br>地址：东莞市石碣镇崇焕东路 38 号<br>联系人：陈工，联系电话：86300062  |
| 3 | 中介服务名称          | 全套施工图设计   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求    | 1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。<br>2. 需要回避的机构：无<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无                       |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | 对东莞市袁崇焕纪念园消防安全整改项目全套施工图设计开展服务   |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | 1. 提供服务的时间、地点、方式：中选机构需按照项目需求根据相关法律法规及行业标准对本项目开展设计服务，提交成果文件。并配合完成项目实施过程中与之相关的事宜，以合同约定为准。<br>2. 提供服务的地点：东莞市 |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。<br>3. 计价标准：按照行业标准收费。  |
| 8 | 服务时间            | 以合同约定为准。  |
| 9 | 验收              | 1. 验收时间：服务完成后验收。  |

|    |                 |   |
|----|-----------------|---|
|    |                 | <p>2. 验收程序：以合同约定为准。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p>  |
| 10 | 结算方式            | 以合同约定为准。  |
| 11 | 违约责任            | 以合同约定为准。  |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>  |
| 13 | 备注              | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |