



项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	东莞市市场监督管理局寮步分局2026年特种设备监督抽查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市市场监督管理局寮步分局 地址：东莞市寮步镇勤政路10号 联系人：钟浩潮 联系电话：83329078
3	中介服务名称	2026年寮步镇特种设备监督抽查项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合《政府采购法》第22条条件要求： ①供应商的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。 ②财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 ③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。 ④参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 ⑤具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目背景及目标：为深入贯彻《特种设备安全法》及省、市关于特种设备安全监管工作部署，落实“隐患排查治理”工作要求，结合寮步镇特种设备保有量

		持续增长、设备类型多、使用场景复杂及曾发生安全事故的实际情况，开展2026年特种设备监督抽查项目。通过精准抽查电梯、起重机械、场(厂)内专用机动车辆、锅炉、压力容器、压力管道等重点设备，排查安全隐患，压实使用单位主体责任，健全风险分级管控与隐患治理双重预防机制。目标是实现重大隐患动态清零，抽查问题整改率100%，提升设备本质安全水平，防范重特大事故，保障群众生命财产安全，维护辖区安全稳定。 2. 服务内容和要求：委托有资质的检验检测机构对辖区内特种设备按有关法律法规和安全技术规范的要求开展监督抽查，对辖区电梯45台、起重机械6台（含简易升降机1台）、锅炉1台、压力容器7台、压力管道1条、场(厂)内专用机动车辆8台进行监督抽查，检验检测机构出具对应设备的监督抽查报告。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：2026年7月至2026年11月 2. 地点：东莞市寮步镇辖区指定地点 3. 方式：现场监督抽查
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：财政预算金额10万元
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为5个月(自然日)，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按合同双方自行约定。 4. 验收不合格的处理方式：按合同双方自行约定。

10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	\