

项目采购需求书

	类别	参数描述
1	项目名称	柯子岭压缩站涉环保问题整改项目
2	项目业主	广州市白云区景泰街道市政服务所
3	对中介服务机构的资质要求	1. 工程设计乙级及以上(含备案、登记、承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。
4	服务内容和 service 要求	包括但不限于： 1. 根据相关设计规范及业主要求开展本项目设计服务工作 2. 提供初步设计、施工图设计、概算编制服务。
5	合同履行地点和方式	1. 服务的地点：广州市白云区景泰街道市政服务所
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率 10%-0%。 3. 计价标准：设计费计价标准依据《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号）；造价咨询费计价标准依据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号）。审核价为计算基数下浮，具体金额和条款以签订合同为准。
7	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15（自然日），自合同生效之日起开始计算。

		行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
9	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

