

项目业主采购需求书

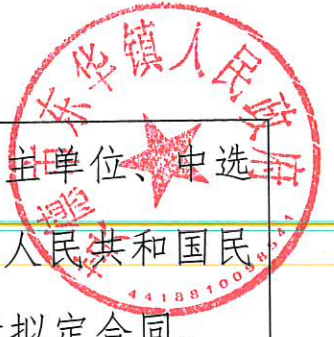


	类别	建议
1	名称	东华镇 G358 国道道路风貌提升项目预（概）算及结算造价咨询服务（采购需求书）
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市东华镇人民政府 地址：广东省清远市英德市东华镇府前路 1 号 联系电话：0763-2630821 联系人：谭苏华
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：参选机构须取得国家住建部核发的《工程造价咨询企业资质证书》，已入驻广东省中介服务超市平台，在经营活动中无重大违法记录；无不良信用记录。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1. 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供预（概）算及结算工程造价咨询服务，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。



		<p>2. 服务要求：（1）中选单位在接到中选通知书后，须安排项目相关负责人，于 15 日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；（2）中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；（3）中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄；（5）工程造价咨询服务完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。</p>
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按照国家及广东省最新发布的工程造价审核服务收费管理相关文件、广东省网上中介服务超市有关规定执行。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至该项目完成。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：以合同约定为准。</p> <p>3. 验收标准：国家标准和行业标准等。</p>





	<p>理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---