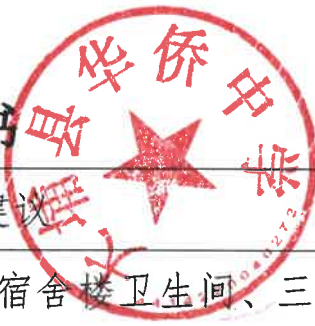


项目采购需求书



	类别	建议
1	名称	大埔县华侨中学教师宿舍楼卫生间、三号楼走廊防水及校道升级改造工程
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县华侨中学 地址：梅州市大埔县湖寮镇黎家坪 联系电话：13690883420 联系人：严主任
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构需具备以下资质： 具有工程设计综合乙级资质，或市政行业、建筑行业或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：大埔县华侨中学教师宿舍楼卫生间、三号楼走廊防水及校道升级改造工程等设计。 服务要求：按照相关专业要求、针对该项目进行初步设计、方案设计、施工图设计。
6	合同履行地点 和方式	合同履行及签订合同地点：广东省梅州市大埔县湖寮镇。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照《工程勘察设计收费标准》

		(2002年修订本)规定计算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同内容为准。
10	结算方式	以合同内容为准。
11	违约责任	以合同内容为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-13）。</p>



		<p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> <p>4. 响应方案编制要求：</p> <p>（1）企业营业执照；</p> <p>（2）中介服务机构的资质证明文件；</p> <p>注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。</p>
--	--	---