采购需求书

	类别	建议
1	名称	三水区大塘镇大兴大道雨污分流整治工程安全评价报告编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称:佛山市三水伟柏投资管理有限公司 地址：佛山市三水区大塘镇工人文化宫 联系电话：0757-87293777 联系人：吴工
3	中介服务名称	三水区大塘镇大兴大道雨污分流整治工程安全评价报告编制
4	对中介服务机构的资质要求	具备公路工程专业甲级资信证书。
5	服务内容和服务要求	拟启动三水区大塘镇大兴大道雨污分流整治工程的建设程序。工程主要建设内容为新建规格DN100-DN400的污水管道约12.4千米，对湖心公园处泵站进行提升改造,同时对现状合流管进行清疏，改造为雨水管。现需委托中介机构对该项目进行安全评价报告编制。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间（按照合同双方自行约定）、地点（三水区大塘镇）。 2.提供服务的方式：出具涉路施工安全评价报告。
7	公开选取方式和	1.公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：安全评价报告编制费根据广东省颁布的《广东省安全评价收费指南》计取，并设置下浮率。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改至业主单位满意为准），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1.承包单位提交的评价报告成果通过建设管理单位审核并向建设管理单位交付正式评价报告后二十个工作日内，承包单位向建设单位提出支付申请，建设单位在按程序向承包单位支付合同金额的80%； 2.本项目取得公路部门审批通过的批文后二十个工作日内，承包单位向建设单位提出支付申请，建设单位按程序向承包单位支付合同金额的20%。
11	违约责任	1.建设单位违反本合同约定，未按时向承包单位支付安评服务费时，承包单位向建设管理单位提交报告书的时间顺延。建设单位逾期付款，需向承包单

		位提出书面说明，承包单位保留追究责任的权利。1、在合同履行期间，承包单位已经开始工作，建设单位、建设管理单位要求终止或解除合同，建设单位应按实际工作量向承包单位支付费用，具体费用进行协商确认。同时承包单位应将已完成的阶段成果移交给建设管理单位。3、若由于承包单位原因导致本合同提前解除或终止，建设单位将不支付承包单位任何合同金额，承包单位已收取的建设单位款项应全额退还建设单位，建设单位、建设管理单位保留追究承包单位违约责任的权利。4、由于国家和广东省相关政策和管理要求等原因、项目选址原因等原因造成项目审批受阻，承包单位不承担责任，建设单位、建设管理单位应与承包单位协商采取补救措施。5、因非建设单位、建设管理单位原因，承包单位未能按合同约定的日期（含协商延缓的日期）提交成果的，建设管理单位有权要求承包单位支付按合同价款每日 0.4%的逾期违约金。由于承包单位原因导致报告书技术质量未能按本合同的约定节点通过评审的，承包单位除应按照审批要求进行修改直至满足审批要求外，建设管理单位有权向承包单位主张合同价 10%作为违约金。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签

	解决争议方式	订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，三方同意向工程所在地人民法院提起诉讼。
13	备注	佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室申请立项实施三水区大塘镇大兴大道雨污分流整治工程，工程建设资金为镇财政资金，并委托佛山市三水伟柏投资管理有限公司作为全过程代建单位，开展项目建设管理。《建设工程安全评价报告编制合同》由三方共同签订。