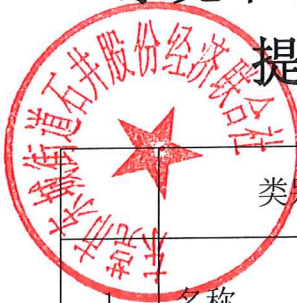


东莞市东城街道石井社区东升路低效建筑 提升项目审图服务采购需求书



类别	建议
1 名称	东莞市东城街道石井社区东升路低效建筑提升项目审图服务采购需求书
2 项目业主情况	1、项目业主名称：东莞市东城街道石井股份经济联合社 2、地址：东莞市东城街道石井路 160 号 3、联系电话：0769-22628832 4、联系人：戚锡堆
3 中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4 对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：具有对应的资质 2、需要回避的机构：无 3、根据项目实际需要的其他要求：无
5 服务内容和 服务要求	对东莞市东城街道石井社区东升路低效建筑提升项目开展审图服务
6 合同履行地点和方式	1、地点：东城街道石井社区东升路 2、方式：按照业主要求
7 公开选取方式和 计价标准	1、公开选择方式：方案择优选取 2、报价方式：服务金额：2000 元-3000 元 3、计价标准：具体于合同中予以明确
8 服务时间	按照合同双方自行约定
9 验收	按照合同双方自行约定
10 结算方式	按照合同双方自行约定
11 违约责任	按照合同双方自行约定



12	补充合同和解决 争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	<p>1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>