

台山市四九镇典型镇建设项目（台山市四九镇河北路、新市路道路修复工程）造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

1. 服务内容：根据建设单位要求，进行台山市四九镇典型镇建设项目（台山市四九镇河北路、新市路道路修复工程）的预算、结算审核工作，根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程预算、结算造价审定成果文件。

2. 项目概况：修复破碎路面等。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市四九镇。

四、采购预算和公开选取方式

1. 项目总投资约 89 万元，参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文件的收费标准计算，结合市场调节价，服务费下浮 30% 计算，该服务项目金额暂不做评估与测算，最终服务费以审核的工程建安费作为基数按上述计算方式进行计费。

2. 公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市四九镇人民政府

2025年10月13日

