

新会区大泽镇鱼塘尾水治理提升改造工程可行性研究
 报告编制及勘察测量服务需求书

	类别	内容
1	名称	新会区大泽镇鱼塘尾水治理提升改造工程可行性研究报告编制及勘察测量服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市新会区大泽镇人民政府 地址：江门市新会区大泽镇新北龙1号 联系电话：0750-6899512 联系人：梁生
3	中介服务名称	可行性研究报告编制及勘察测量服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构需具备工程勘察专业资质（工程测量）丙级或以上资质
5	服务内容和服 务要求	根据新会区大泽镇鱼塘尾水治理提升改造工程的立项要求，对新会区大泽镇鱼塘尾水治理提升改造工程进行可行性研究报告编制并完成工程勘察测量工作，提交可行性研究报告、勘测成果并经大泽镇人民政府验收确认。工程建安费用总投资额不高于 805.68 万元。
6	合同履行地点 和方式	1、提供服务的时间、地点、方式：中选后 3 个工作日内与公开选取人签订合同，15 个日历日内完成委托的服务事项，分标段、分工作内容提供可行性研究报告（加盖中介机构公章



		<p>及骑缝章)、勘察测量成果各 3 份。</p> <p>2、提供服务的地点: 新会区大泽镇。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2、报价方式: 报下浮率, 标准计费下浮 7~10%。</p> <p>3、计价标准: 可行性研究报告编制费用《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283 号) 以及粤价(2000) 8 号文件; 勘察测量费用执行国家计委、建设部计价格(2002) 10 号文《工程勘察设计收费标准》。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 个自然日, 自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1、验收时间: 提交服务成果后的 5 个工作日内进行验收。</p> <p>2、验收程序: 由江门市新会区大泽镇人民政府进行验收。</p> <p>3、验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4、验收不合格的处理方式: 经江门市新会区大泽镇人民政府对可行性研究报告及勘察测量成果进行审阅后认为存在明显或重大错误的、</p>

		漏项的，退回中选中介服务机构公司。
10	结算方式	分期付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同服务费用的 90%；项目竣工验收后，支付剩余合同服务费用的 10%。
11	违约责任	<p>江门市新会区大泽镇人民政府为委托方，中介服务机构公司为受托方。</p> <p>1、委托方的违约责任</p> <p>(1) 委托方违反约定，不能按时提供技术资料或工作条件或提供技术资料不准确，导致受托方无法按期完成并提交成果资料的，受托方有权按延误的时间予以顺延；因此而造成可行性研究报告、勘察测量成果返工或修改时，委托方应按实际完成的工作量增付费用。</p> <p>(2) 委托方因故要求中途终止合同时，应及时书面通知受托方。若受托方已开展工作，委托方应按受托方实际完成的工作量支付相应的设计费。</p> <p>2、受托方的违约责任</p> <p>(1) 受托方故意或重大过失，提供错误或不合合格信息而导致委托方损失的，受托方有责任采取补救措施，并按实际情况赔偿委托方因此而</p>



		<p>造成的直接损失。</p> <p>(2) 受托方恶意违反约定，未按合同约定提交设计图纸的，委托方有权解除合同。</p>
12	补充合同和解 决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向江门市新会区人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	<p>1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>