台山市都斛镇大纲村巷道管网改建工程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

本项目为台山市都斛镇大纲村巷道管网改建工程造价咨询服务项目，该项目工程总造价989551.19元。根据项目业主要求，对被委托的工程进行结算审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程竣工结算价成果文件、出具工程造价审定成果文件及审查定案单。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市都斛镇。

四、采购预算和公开选取方式

参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)的收费标准并结合市场调节价。结算造价咨询服务费=989551.19×2.8‰=2770.74元；本次项目服务方案响应报0%-30%下浮率，即服务费为2770.74元×(1-报价下浮率)，最终服务金额以市财政局审定价为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市都斛镇人民政府

2026年11月2日