

横一路北侧规划道路项目 工程造价咨询（预算编制）服务采购需求书

一、项目业主情况

- （一）名称：广东云浮园区投资发展集团有限公司
- （二）地址：广东省云浮市云城区思劳镇圆周山国际石材产业城C区石材文化中心一楼东侧
- （三）联系人及电话：陈颖怡 18814146895



二、中介服务名称

工程造价咨询（预算编制）服务。

三、中介服务机构的资质要求

- （一）资质要求：无。
- （二）需要回避的单位：无。
- （三）其他要求：
 1. 须具有独立法人资格并依法取得有效营业执照。
 2. 已进驻广东省中介超市并承诺服务。
 3. 被违规通报期间的单位不得参加本次项目采购。
 4. 中选单位应严守工作秘密，严格遵循操作规程，承担服务工作质量责任。

四、服务内容和服务要求

- （一）项目基本情况（背景）描述：
 1. 项目名称：横一路北侧规划道路项目。
 2. 项目建设地点：云浮市佛山（云浮）产业转移工业园（合作园）。
 3. 项目建设内容：横一路北侧规划道路现状为已场平待建设

区域，两侧规划为工业厂区用地，南侧起点衔接横一路。道路等级为支路，道路红线宽 8 米，车道布置为双向两车道。

4. 项目规模：总投资额约 696 万元。

5. 资金来源：财政资金。

（二）所需服务：工程造价咨询（预算编制）服务。

（三）服务要求：根据相关法律法规及发包人的要求，编制本项目施工图预算，成果文件须符合现行广东省计价定额、计价规范等计价文件的相关规定。

五、合同履行相关

（一）提供服务时间：按合同约定时间执行。

（二）提供服务地点：广东省云浮市云城区思劳镇。

六、公开选取方式和计价标准

（一）公开选取方式：方案择优选取。

（二）报价方式：报下浮率。最低下浮率为 20 %。

（三）计价标准：参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的收费标准，最终服务费结算以合同约定为准。

七、服务时间

本项目合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准，自合同生效之日起开始计算。

八、结算方式

结算方式具体按合同约定履行。

九、违约责任

违约责任具体按合同约定履行。

十、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向云浮市云城区人民法院提起诉讼的方式解决。

广东云浮园区投资发展集团有限公司

2026年4月17日



